

بلدية منزل عبد الرحمان



الجلسة العامة التشاركية لإعداد المخطط الإستثماري البلدي
لسنة 2022

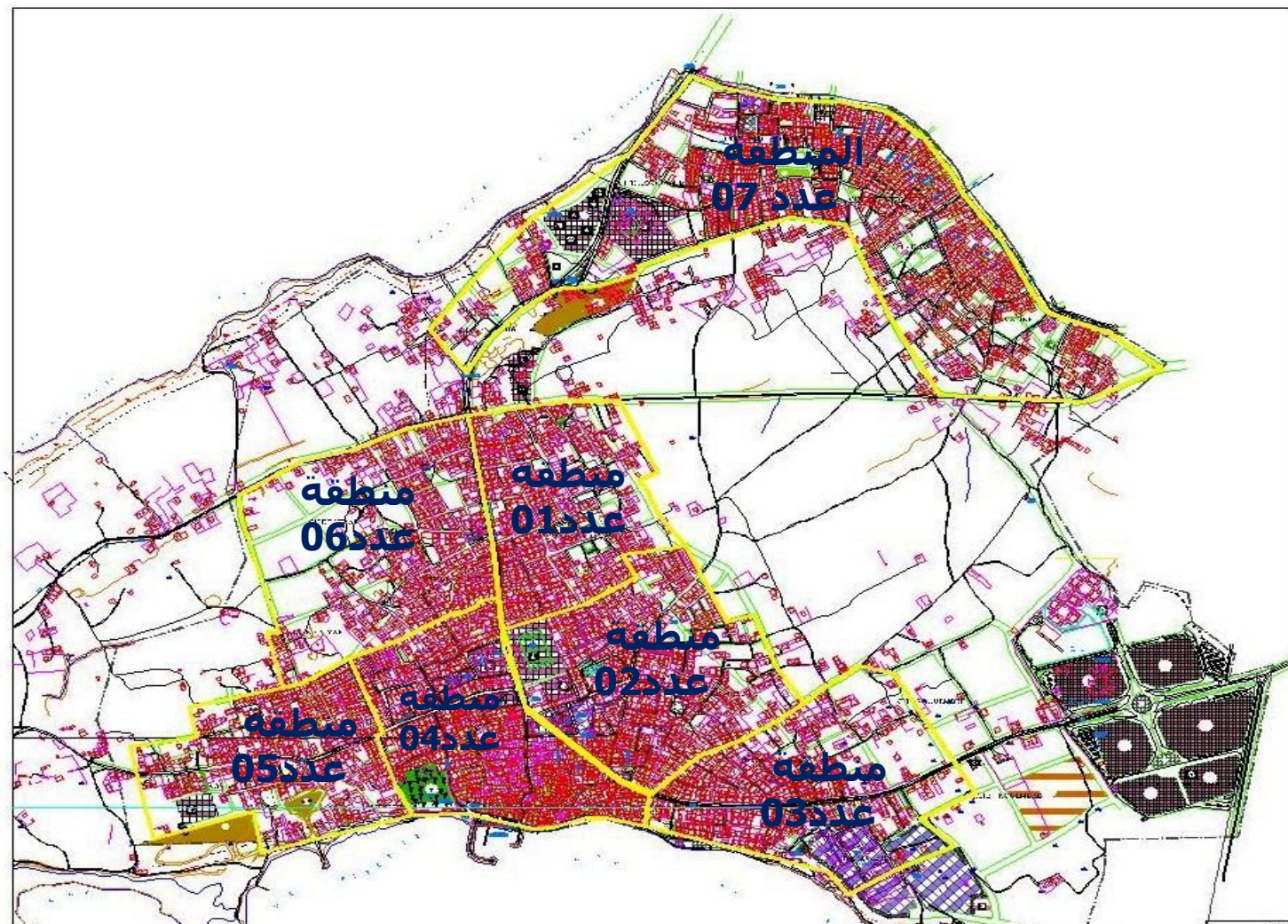


التشخيص الفني

بلدية منزل عبد الرحمان



تقسيم المناطق





المنطقة عدد 01

المساحة	حدودها
31 هك	شمالا: طريق بنيقرو جنوبا: نهج 14 جانفي شرقا: جبل زربوط غربا: شارع الحبيب بورقيبة

حالة متوسطة	■
حالة رديئة	■
حالة جيدة	■





التشخيص الفني للمنطقة عدد 01

✓المساحة الجمالية للمنطقة: 31 هكتار

✓الطول الجملي للطرق 8 كلم

✓المساحة الجمالية للطرق: 6.04 هكتار

✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة جيدة و التي لا تستوجب التدخل:

1,40 هكتار

✓المساحة الجمالية للطرق في حالة متوسطة و التي تستوجب صيانة

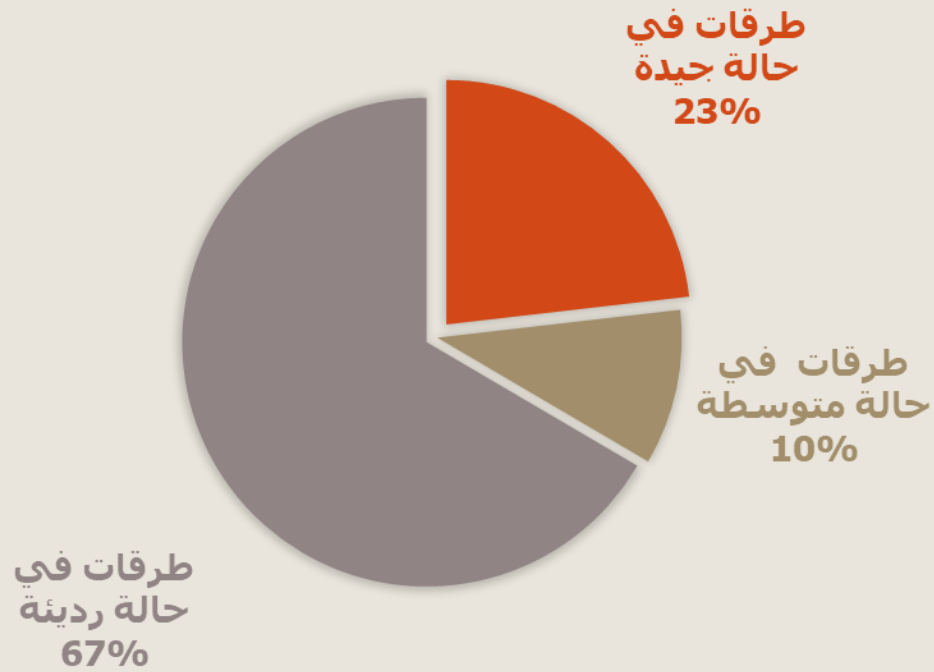
جزئية مثل إعادة طبقة السير أو صيانة جزئية للحفر: 0,62 هكتار.

✓المساحة الجمالية للطرق في حالة رديئة و التي تستوجب إعادة كلية

لطبقة السير و طبقات الأسس أو التي في حالة غير معبدة: 4.02

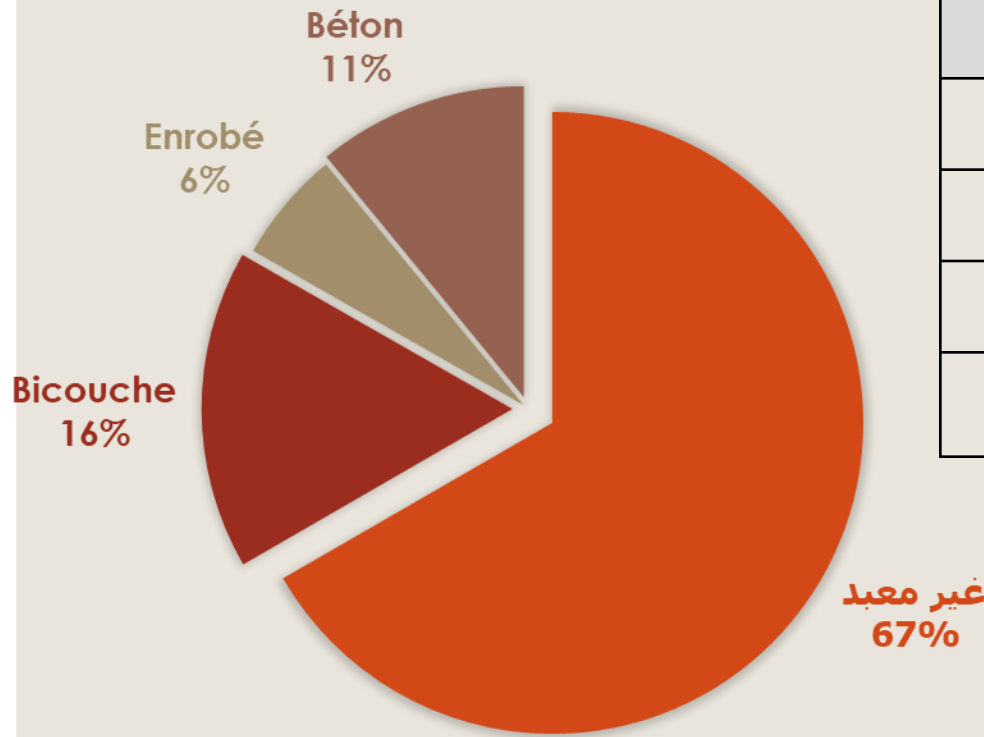
هكتار.

حالة الطرقات بالمنطقة عدد 01





تعبيد الطرق بالمنطقة عدد 01



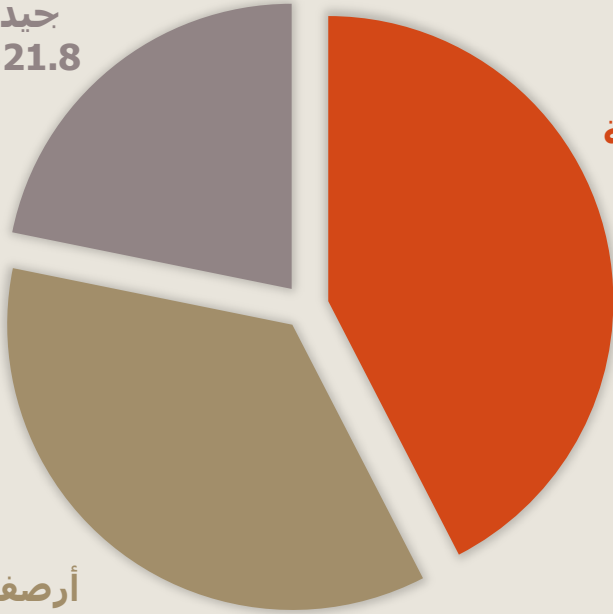
النسبة	المساحة بالهكتار	نوعية التعبيد
67%	4.02	غير معبد
16%	1	Bicouche
6%	0.35	Enrobé
11%	0.66	Béton



حالة الأرصفة بالمنطقة عدد 01

حالة الأرصفة بالمنطقة عدد 01

أرصفة
في حالة
جيدة
%21.8



أرصفة
في حالة
رديئة
%42.4

أرصفة
في حالة
متوسطة
%35.8

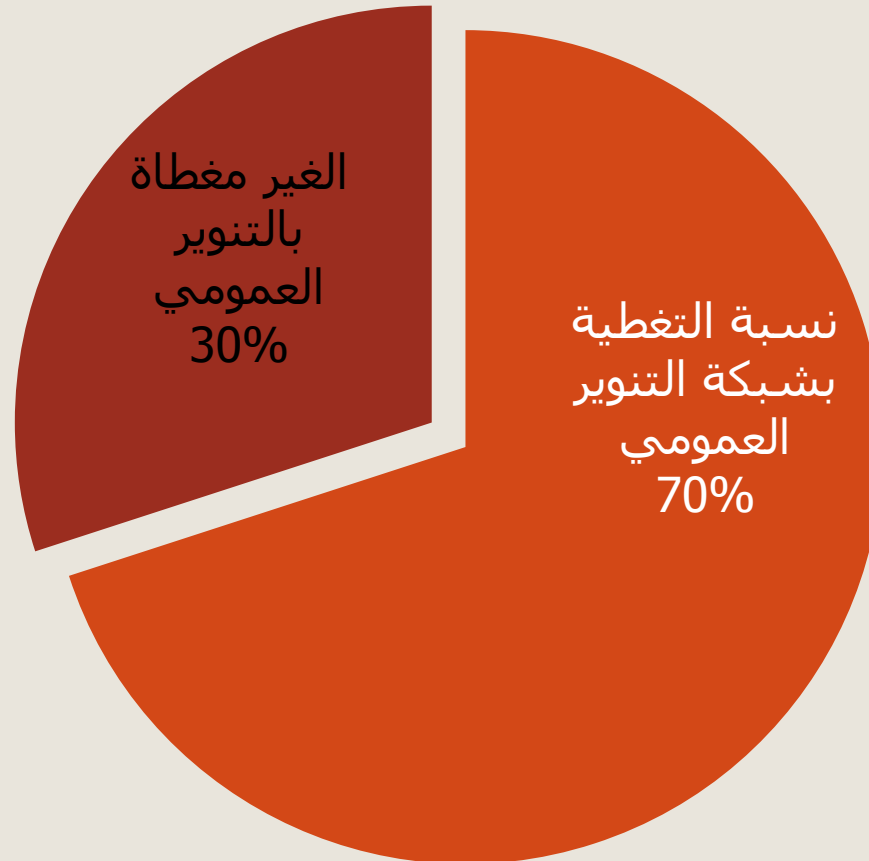
طول الحواشي: 1.77 كم (22%)

الطول الجملي للأرصفة: 1.65 كم

حالة الأرصفة	الطول بالكم	النسبة
جيدة	0.36	21.8%
متوسطة	0.59	35.8%
سيئة	0.7	42.4%

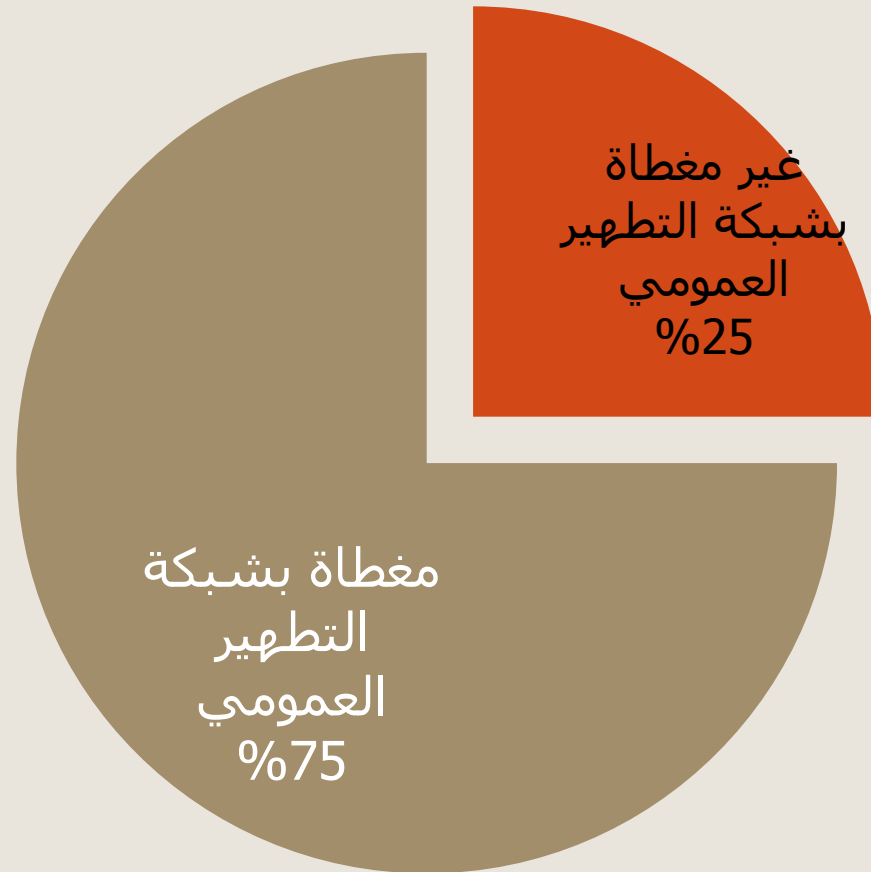


نسبة التغطية بشبكة التوزيع العمومي بالمنطقة عدد 01





نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي بالمنطقة عدد 01



مشاريع تهيئة و تعبيد الطرقات تم إنجازها بالمنطقة عدد 01



في إطار البرنامج الإستثماري السنوي التشاركي لسنة 2018

✓ مشروع تهيئة نهج 14 جانفي و جزء من نهج
حامورابي المتفرع من نهج 14 جانفي:

- الكلفة الجمالية للمشروع: 163 665,786 د

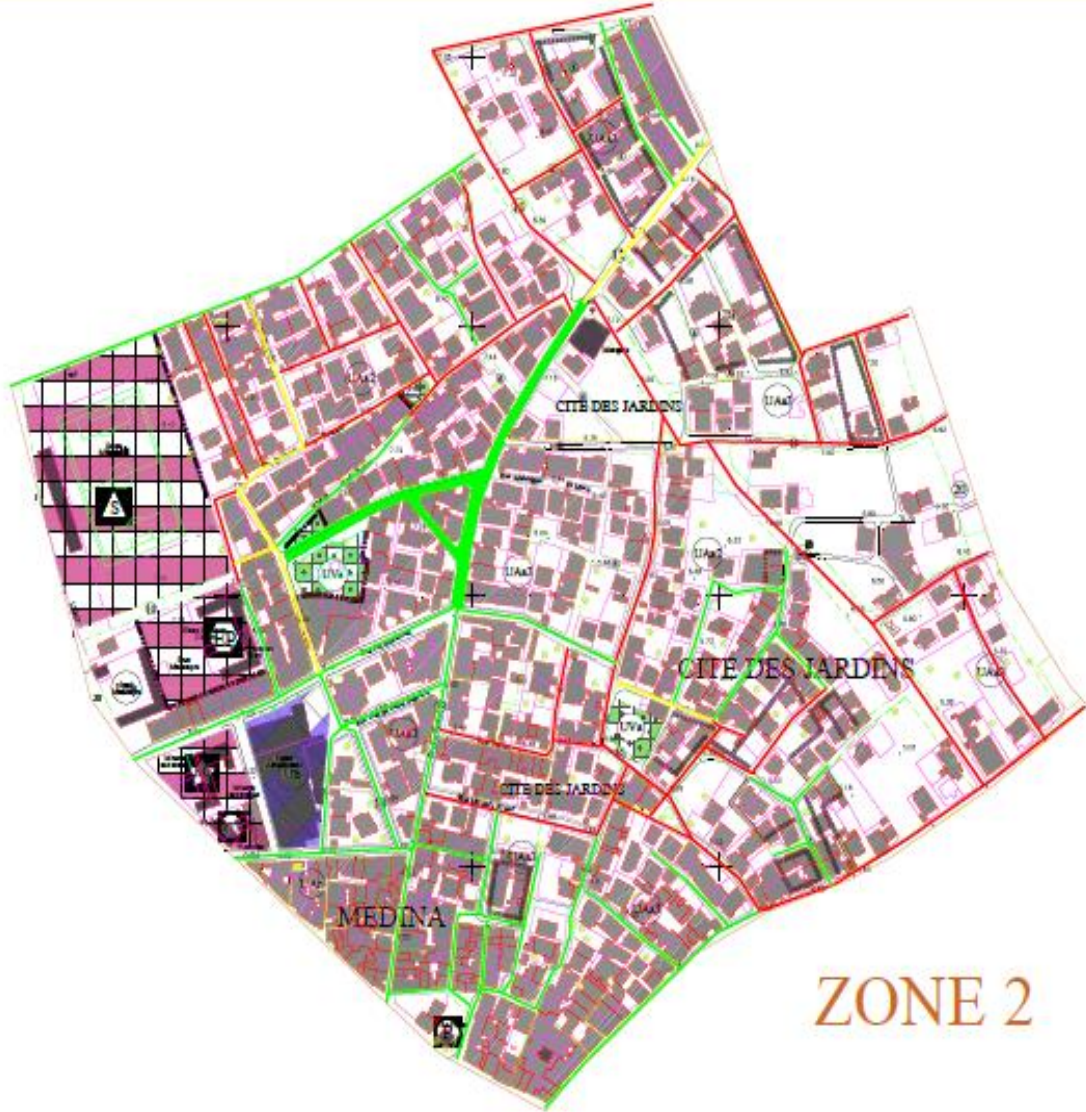
- المساحة الجمالية المنجزة: 3579,29م²

- نوعية التغليف: 976,01 م² بالخرسانة المسلحة

2603,28 م² بالخرسانة الإسفلتية

✓ سيشملها مشروع تعبيد الأنهج المتاخمة للوصلة
الدائمة

المنطقة عدد 02



39
هك

شمالا: نهج 14
جانفي
جنوبا: نهج فلسطين
شرقا: حي الحدائق
غربا: شارع البيئة

حالة متوسطة



حالة رديئة



حالة جيدة



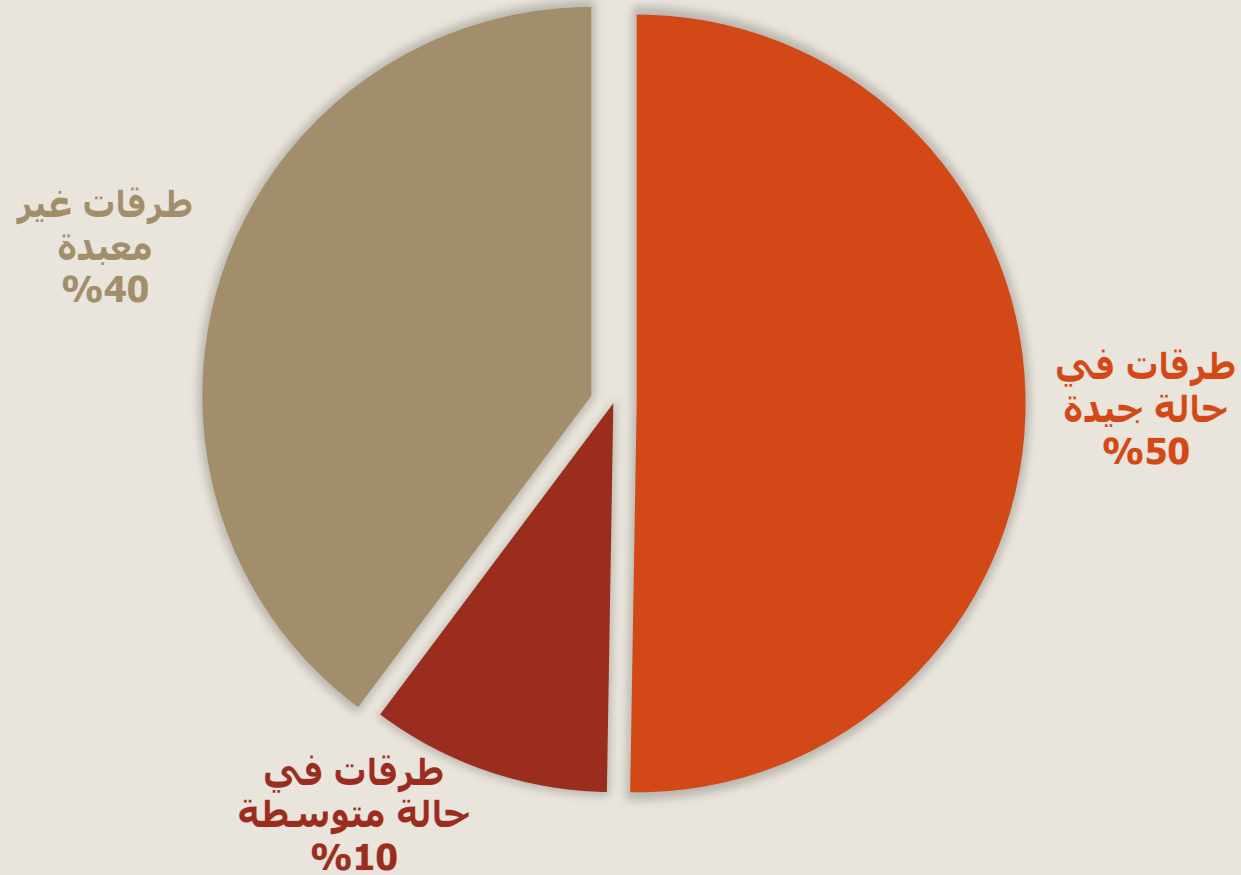


التشخيص الفني للمنطقة عدد 02

- ✓ المساحة الجمالية للمنطقة: 39 هكتار
- ✓ الطول الجملي للطرق 10.3 كلم
- ✓ المساحة الجمالية للطرق: 6.4 هكتار
- ✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة جيدة و لا تستوجب التدخل: 3.217 هكتار
- ✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة متوسطة و التي تستوجب صيانة جزئية مثل إعادة طبقة السير أو صيانة جزئية للحفر: 0.638 هكتار.
- ✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة رديئة و التي تستوجب إعادة كلية لطبقة السير وطبقات الأسس أو التي في حالة غير معبدة: 2.545 هكتار.

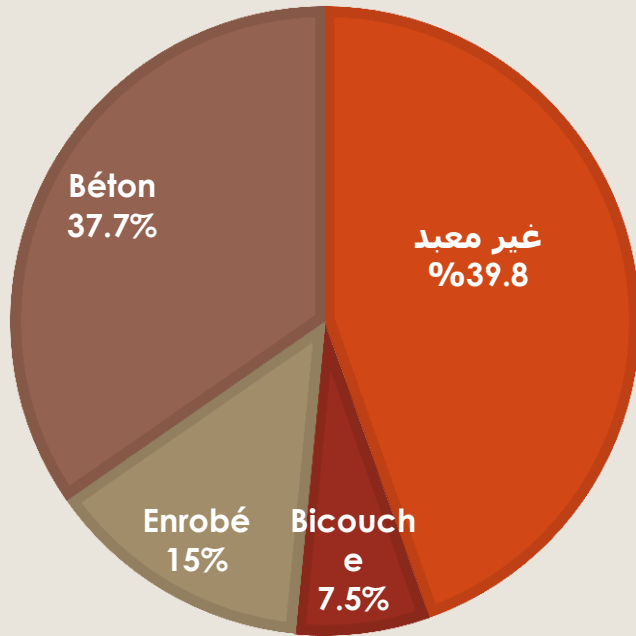


حالة الطرق بالمنطقة عدد 02





نوعية تعبيد الطرق بالمنطقة عدد 02



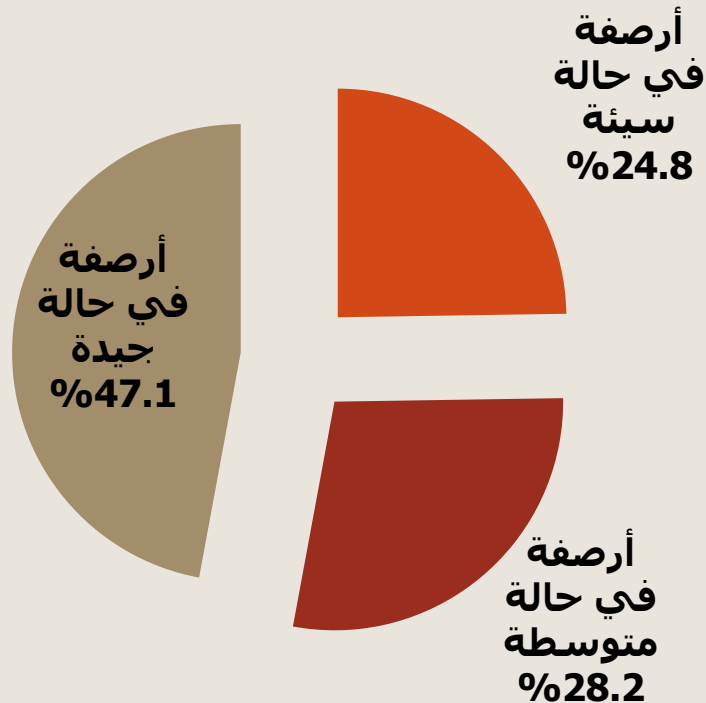
نوعية التعبيد	المساحة بالهكتار	النسبة
غير معبد	2.545	39.8%
Bicouche	0.48	7.5%
Enrobé	0.96	15%
Béton	2.415	37.7%

حالة الأرصفة بالمنطقة عدد 02



حالة الأرصفة بالمنطقة عدد 02

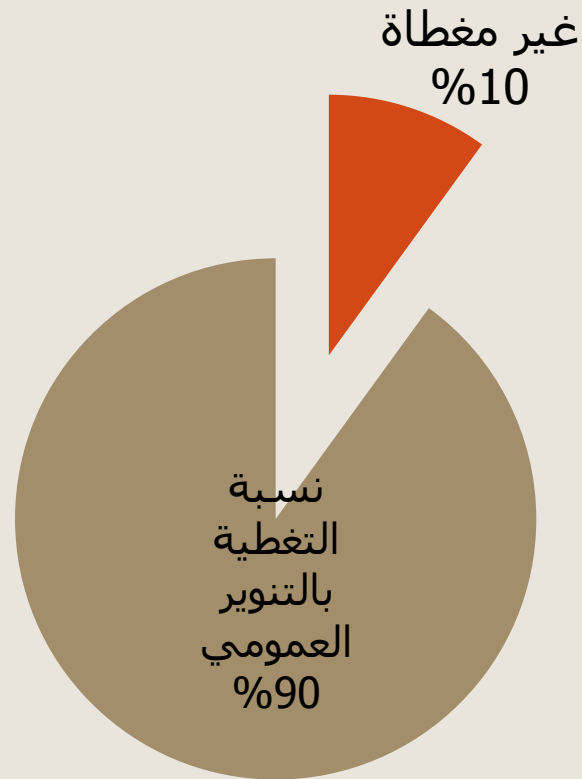
طول الحواشي: 1.96 كم (19%)
الطول الجملي للأرصفة: 2.06 كم



النسبة	الطول بالكم	حالة الأرصفة
% 47.1	0.97	جيدة
%28.2	0.58	متوسطة
%24.8	0.51	سيئة



نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي: 90 %





نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي بالمنطقة عدد 02



مشاريع تهيئة و تعبيد الطرقات تم إنجازها بالمنطقة عدد 02



في إطار البرنامج الإستثماري السنوي التشاركي لسنة 2016

• مشروع تهيئة و تعبيد حي الإستقلال:

- الكلفة الجمالية للمشروع: 148 552,357 د
- المساحة الجمالية المنجزة: 3330 م²
- نوعية التغليف: الخرسانة المسلحة

• مشروع تهيئة و تعبيد نهج وادي الجيفلي و نهج التريعة و نهج الحديقة العمومية و النهج الرابط بين وادي الجيفلي و نهج الحديقة العمومية:

- الكلفة الجمالية للمشروع: 210237,434 د
- المساحة الجمالية المنجزة: 4053,31 م²
- نوعية التغليف: الخرسانة الإسفلتية



مشاريع تهيئة و تعبيد الطرقات تم إنجازها بالمنطقة عدد 02

في إطار البرنامج الإستثماري السنوي التشاركي لسنة 2019

- مشروع تهيئة و تعبيد الطرقات بنهج أبو الطيب المتنبي
و جزء من نهج الحبيب ثامر و ربطهما بجامع عائشة (بنهج
وادي الجيفلي):

- تم إسناد الصفقة لشركة الأشغال العامة للتهيئة و صيانة الطرقات STPAMR بمبلغ قدره مائتان و تسعة وخمسون ألف وست مائة و واحد و أربعون دينار و أربع مائة و تسعة وخمسون مليم (259 641,459 د) و ذلك لإنجاز النهج المذكور أعلاه و نهج الدار البيضاء بالمنطقة عدد 05.
- لم يفى صاحب الصفقة بالتزاماته فتم فسخ الصفقة و سيتم إجراء إستشارة في الأشغال المتبقية.
- تم إسناد الاستشارة لإتمام إنجاز الأشغال المتبقية لشركة كمون للأشغال SKT بمبلغ قدره 191986 د المقدرة.

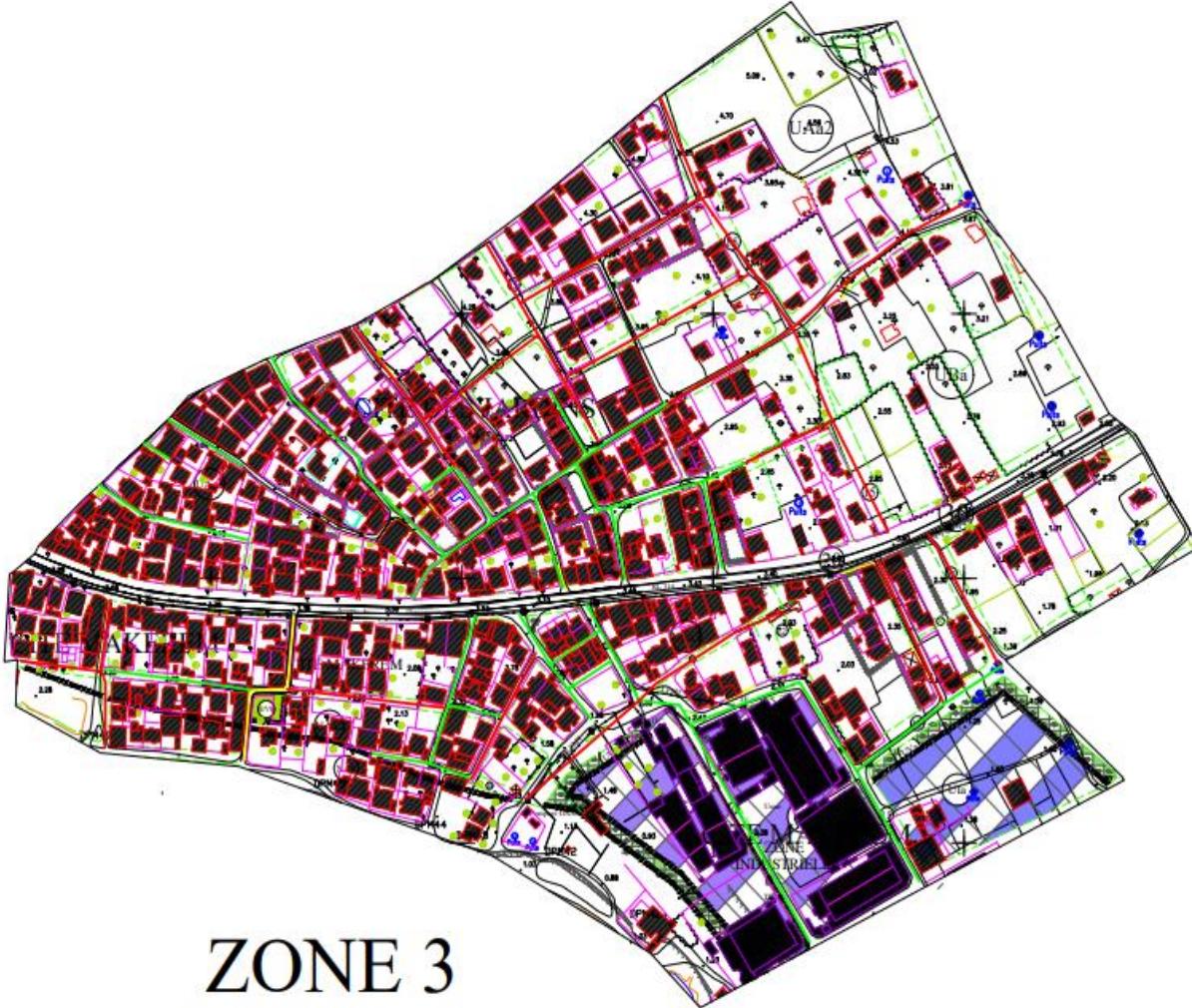
مشاريع تهيئة و تعبيد الطرقات تم برمجتها

بالمنطقة عدد 02

في إطار البرنامج الإستثماري السنوي التشاركي لسنة
2021

- تم برمجة طرقات بمنطقة بيت براهيم بطول جملي: 560 م خ
- المقاوله صاحبة الصفقة: شركة كمون للأشغال SKT
- المبلغ الجملي للصفقة: 299 أذ (متعلقة بطرقات المذكورة أعلاه بالمنطقة عدد 02 ونهج رابط بين شارع صغفاء و الشاطئ بالمنطقة عدد 05 بطول جملي 265 م خ).

المنطقة عدد 03



ZONE 3

شمالاً: نهج فلسطين
جنوباً: المنطقة الصناعية 39
شرقاً: سواني جالطة
غرباً: الشاطئ

حالة متوسطة ■
حالة رديئة ■
حالة جيدة ■

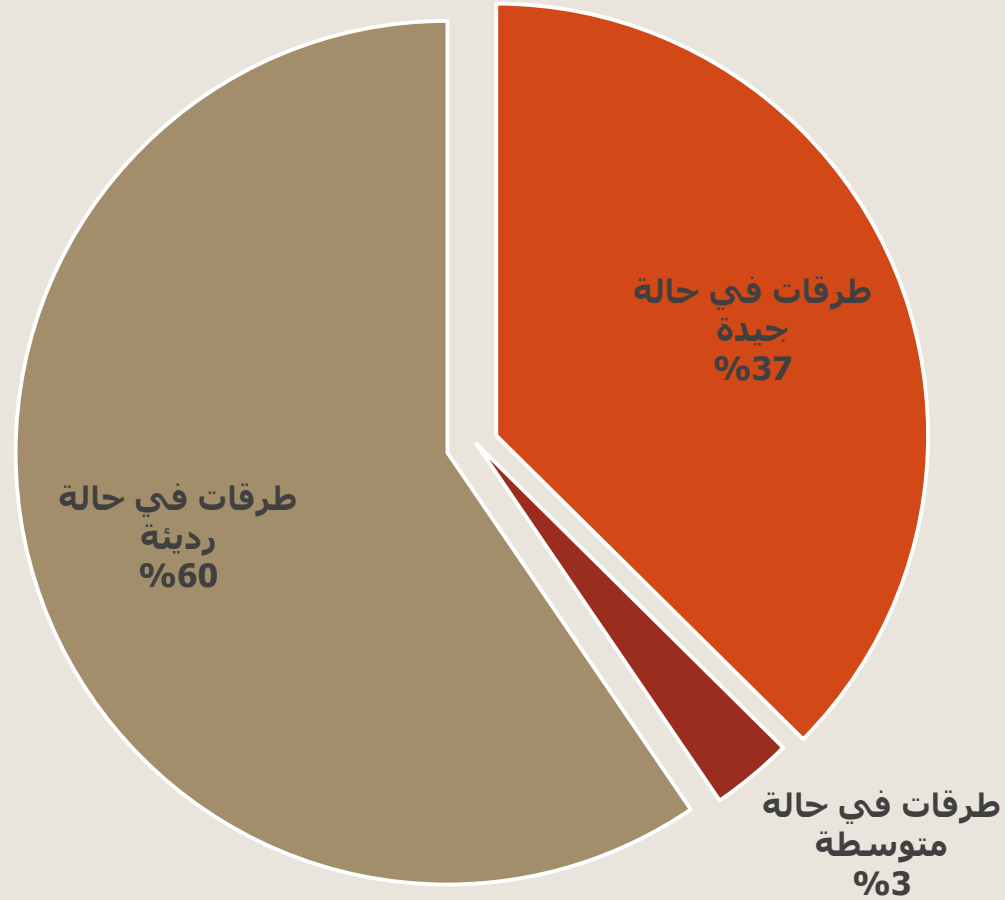


التشخيص الفني للمنطقة عدد 03

- ✓ الجمالية للمنطقة: 39 هكتار
- ✓ الطول الجملي للطرق 5.88 كلم
- ✓ المساحة الجمالية للطرق: 4.32 هكتار
- ✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة جيدة و التي لا تستوجب التدخل: 1.618 هكتار
- ✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة متوسطة و التي تستوجب صيانة جزئية مثل إعادة طبقة السير أو صيانة جزئية للحفر: 0.132 هكتار.
- ✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة رديئة و التي تستوجب إعادة كلية لطبقة السير وطبقات الأسس أو التي في حالة غير معبدة: 2.574 هكتار.

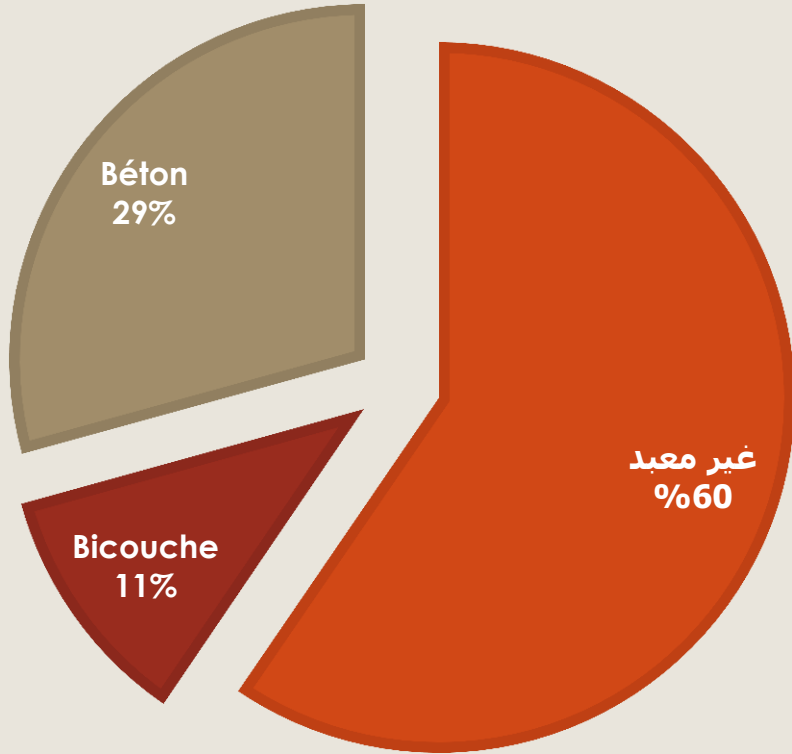


حالة الطرق بالمنطقة عدد 03





نوعية تعبيد الطرقات بالمنطقة عدد 03



النسبة	المساحة بالهكتار	نوعية التعبيد
60%	2.574	غير معبد
11%	0.484	Bicouche
29%	1.266	Béton



حالة الأرصفة بالمنطقة عدد 03

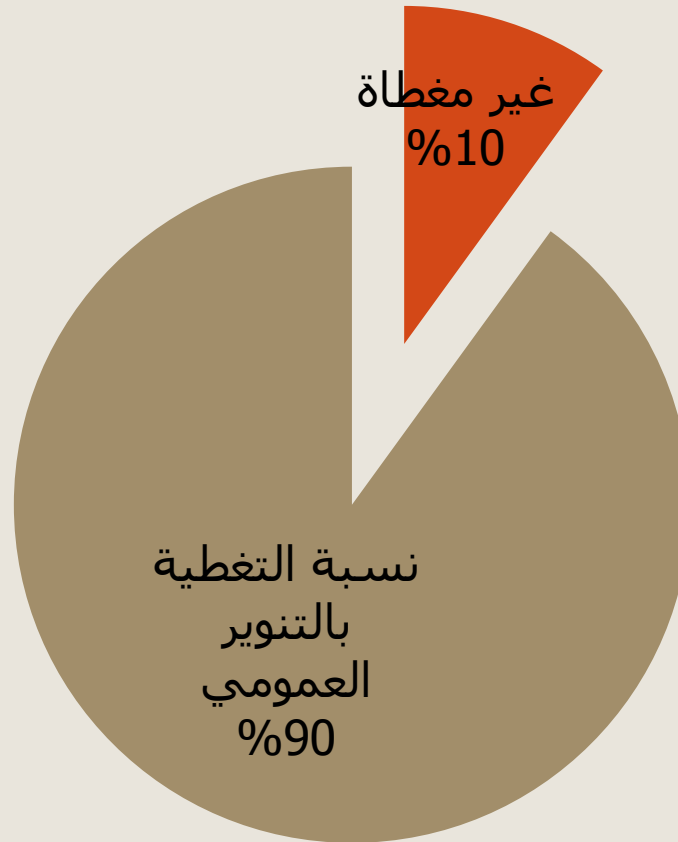
✓ طول الحواشي: 0.515 كم

✓ الطول الجملي للأرصفة: 0.515 كم

✓ الحالة جيدة



نسبة التغطية بشبكة التتوير العمومي بالمنطقة عدد: 03





نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي بالمنطقة عدد 03:



مشاريع تهيئة و تعبيد الطرقات تم إنجازها بالمنطقة عدد 03

في إطار البرنامج الإستثماري السنوي التشاركي لسنة 2020

◦ مشروع تهيئة و تعبيد الطرقات بنهج فلسطين و الأنهج المتفرعة عنه
ونهج بئر الجديد مع الأنهج الفرعية الرابطة بينهما بالإضافة إلى نهج
الطاهر صفر بالمنطقة عدد 06:

- الكلفة الجمالية للمشروع: 615 أ.د.

- المساحة الجمالية المنجزة: 8200م²

- نوعية التغليف: بالخرسانة المسلحة

المنطقة عدد 04



ZONE4

34

هك

شمالا: وادي

السماية

جنوبا: الشاطئ

شرقا: شارع البيئة

غربا: بير حسين

حالة متوسطة ■

حالة رديئة ■

حالة جيدة ■

التشخيص الفني للمنطقة عدد 04



✓ المساحة الجمالية للمنطقة: 34 هكتار

✓ الطول الجملي للطرق: 9.69 كلم

✓ المساحة الجمالية للطرق: 5.124 هكتار

✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة جيدة و التي لا تستوجب التدخل: 3.9448

هكتار

✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة متوسطة و التي تستوجب صيانة جزئية مثل

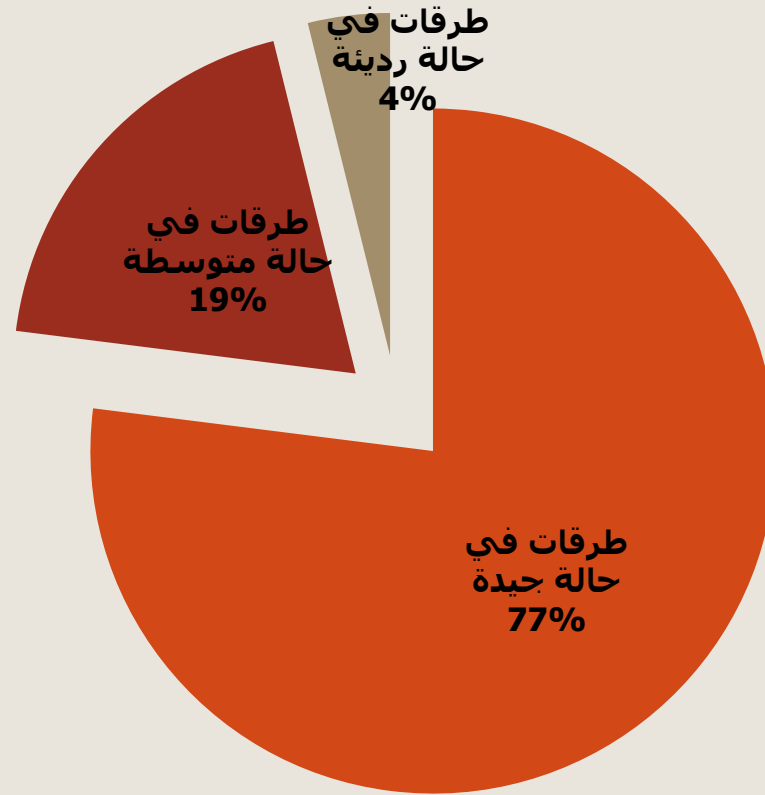
إعادة طبقة السير أو صيانة جزئية للحفر: 0.981 هكتار.

✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة رديئة و التي تستوجب إعادة كلية لطبقة

السير و طبقات الأسس أو التي في حالة غير معبدة: 0.198 هكتار.

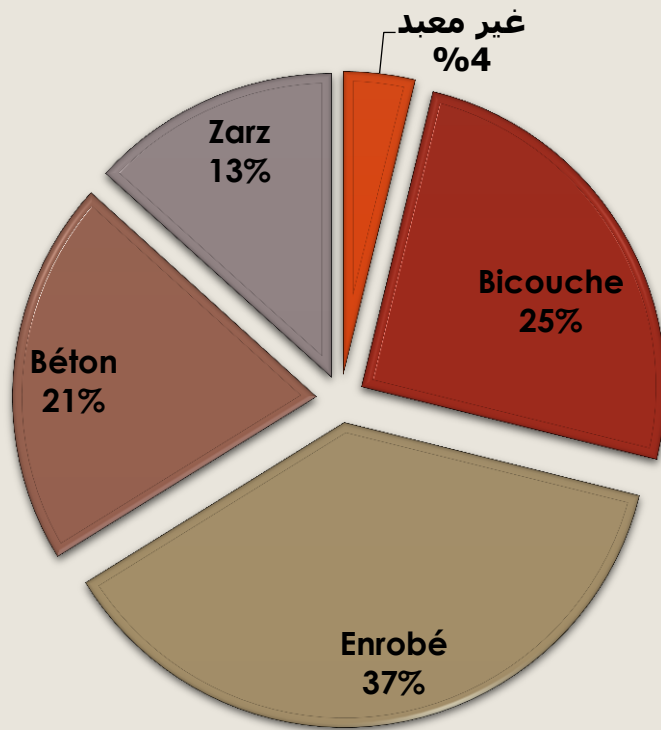


حالة الطرقات بالمنطقة عدد 04





تعبيد الطرقات بالمنطقة عدد 04



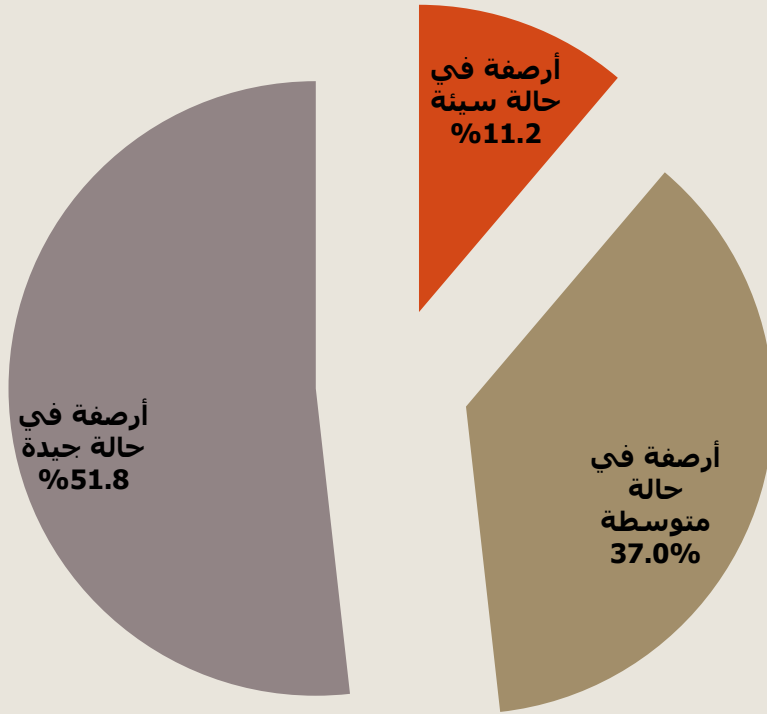
النسبة	المساحة بالهكتار	نوعية التعبيد
4%	0.198	غير معبد
25%	1.313	Bicouche
37%	1.956	Enrobé
21%	1.074	Béton
13%	0.696	Zarz



حالة الأرصفة بالمنطقة عدد 04

طول الحواشي: 4.055 كم (41.84%)

الطول الجملي للأرصفة: 3.66 كم



حالة الأرصفة	الطول بالكم	النسبة
جيدة	1.895	51,8%
متوسطة	1.355	37%
سيئة	0.410	11,2%



نسبة التغطية بشبكة التوزيع العمومي بالمنطقة عدد 04:





نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي بالمطقة عدد 04:

نسبة الربط
بشبكة
التطهير
العمومي
%100

مشروع تهيئة و تعبيد الطرقات بالمنطقة عدد 04



في إطار برنامج الإستثمار السنوي التشاركي لسنة 2017

مشروع تهيئة و تعبيد الطرقات بنهج وادي السمايا والأنهج المحيطة بحي التحرير و نهج إيطاليا:

- كلفة المشروع: 188 913,494 د
- المساحة الجمالية المنجزة: 4188م²
- نوعية التغليف: 2311 م² بالخرسانة المسلحة
- 1877 م² بالخرسانة الإسفلتية

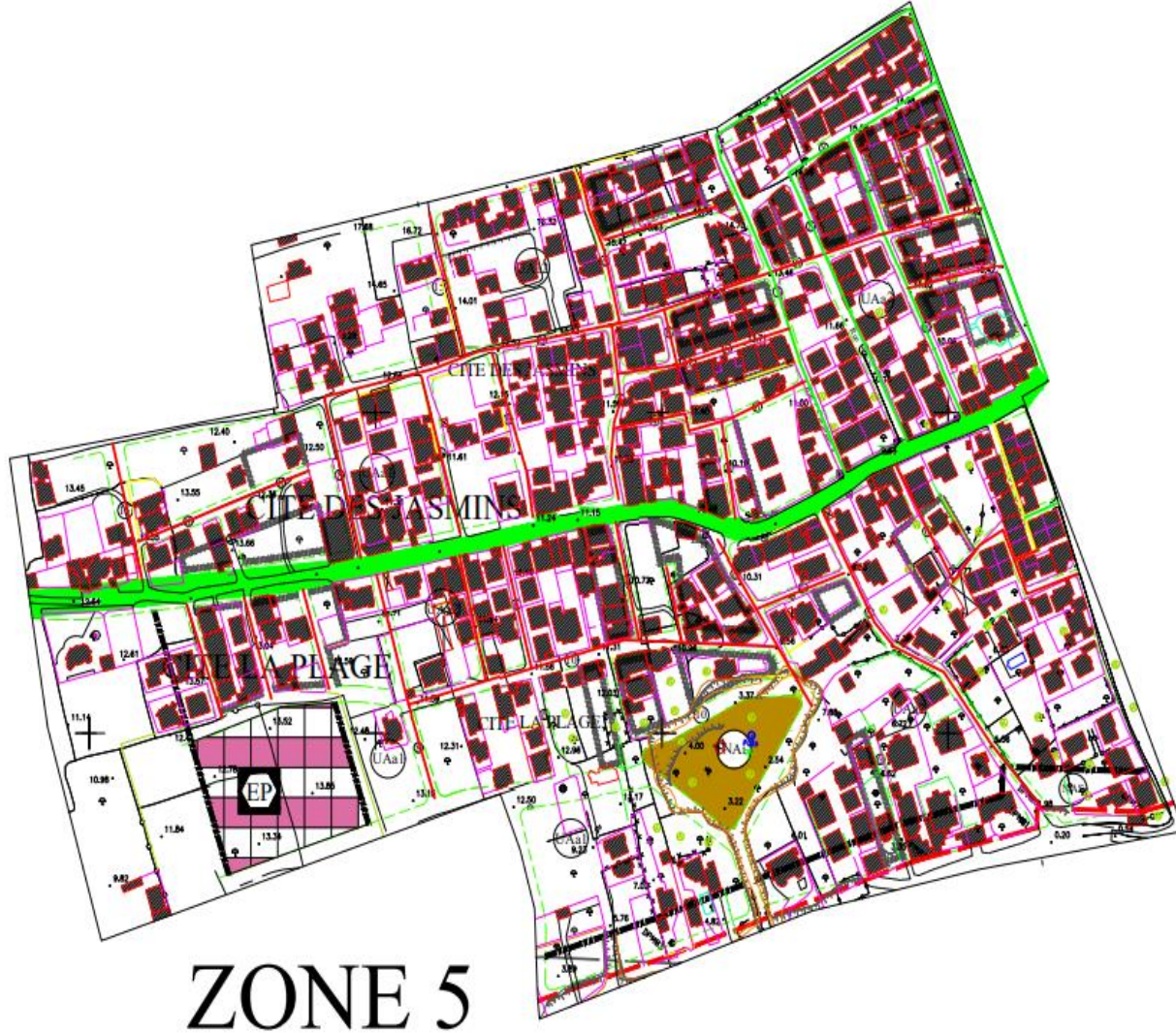
مشروع تهيئة حي سيدي بلعيد بالجرس:

- كلفة المشروع: 82 658,186 د
- المساحة الجمالية المنجزة: 1160,210م²
- نوعية التغليف: بالجرس

مشروع تهيئة حي البطحاء و الأنهج المحيطة بها بالجرس:

- كلفة المشروع: 400أد منجز ضمن البرنامج الجهوي للتنمية.
- المساحة الجمالية المنجزة: 5800م²
- نوعية التغليف: بالجرس

المنطقة عدد 05



32 هـك

شمالا: طريق
الطفالة

جنوبا: الجبيلة

شرقا: بئر حسين

غربا: النقعة

حالة متوسطة ■

حالة رديئة ■

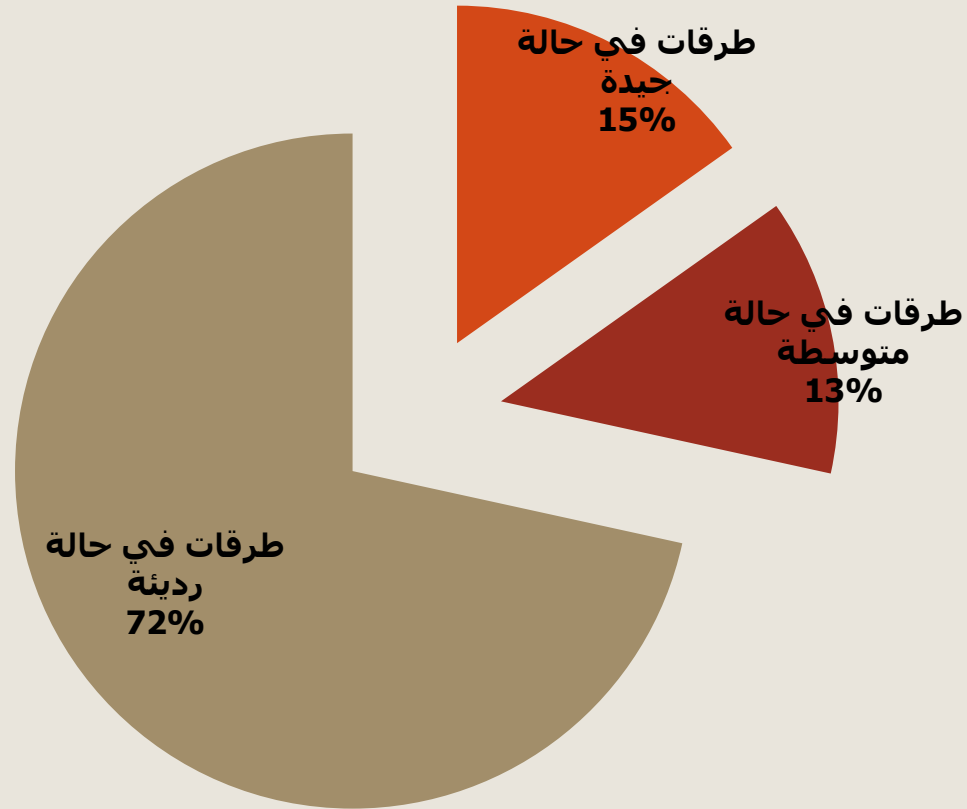
حالة جيدة ■



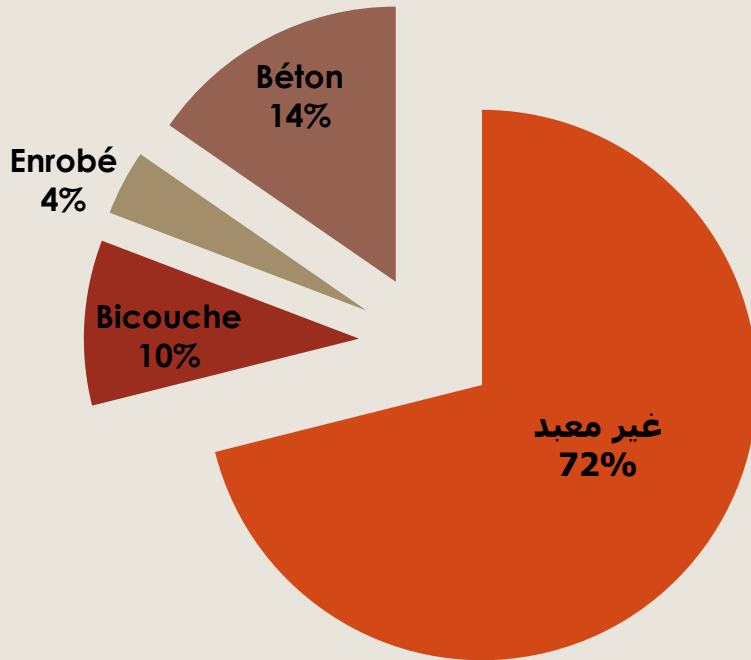
التشخيص الفني للمنطقة عدد 05

- ✓ المساحة الجمالية للمنطقة: 32 هكتار
- ✓ الطول الجملي للطرق 6.58 كلم
- ✓ المساحة الجمالية للطرق: 6,388 هكتار
- ✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة جيدة و التي لا تستوجب التدخل:
0,9892 هكتار.
- ✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة متوسطة و التي تستوجب صيانة جزئية
مثل إعادة طبقة السير أو صيانة جزئية للحفر: 0,8578 هكتار.
- ✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة رديئة و التي تستوجب إعادة كلية
لطبقة السير وطبقات الأسس أو التي في حالة غير معبدة: 4,541 هكتار.

حالة الطرق بالمنطقة عدد 05



تعدد الطرقات بالمنطقة عدد 05



النسبة	المساحة بالهكتار	نوعية التعبيد
72%	4.5410	غير معبد
10%	0.62	Bicouche
4 %	0.245	Enrobé
14%	0.982	Béton

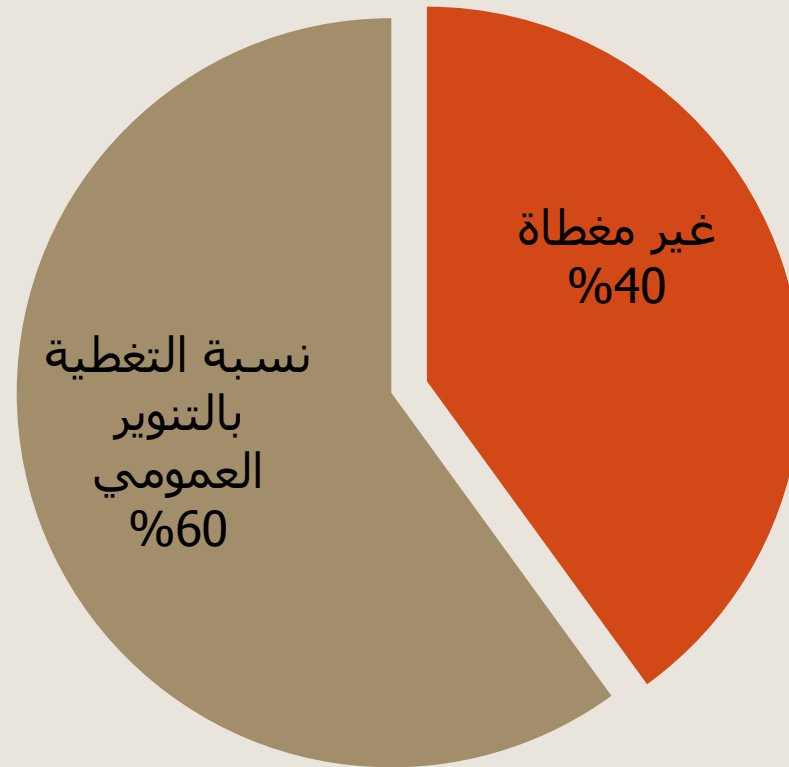


حالة الأرصفة بالمنطقة عدد 05

- ✓ طول الحواشي: 0.605 كم
- ✓ الطول الجملي للأرصفة: 0.700 كم
- ✓ الحالة جيدة 100 %

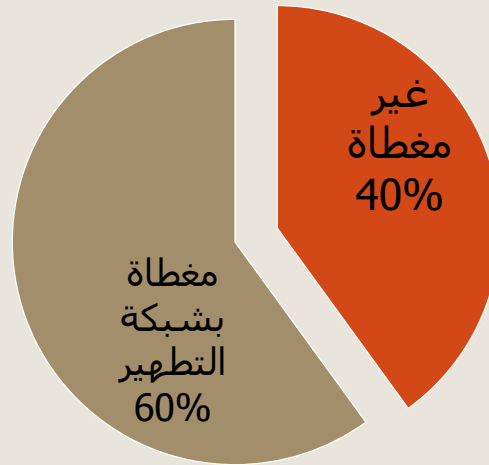


نسبة التغطية بشبكة التوزيع العمومي بالمنطقة عدد 05





نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي بالمنطقة عدد 05





مشاريع تهيئة و تعبيد الطرقات تم إنجازها بالمنطقة عدد 05 في إطار البرنامج الإستثماري السنوي التشاركي لسنة 2019

• مشروع تهيئة و تعبيد الطرقات بنهج الدار البيضاء و نهج القدس:

- تم إسناد الصفقة لشركة الأشغال العامة للتهيئة و صيانة الطرقات STPAMR بمبلغ قدره مائتان و تسعة و خمسون ألف وست مائة و واحد و أربعون ديناراً و أربع مائة و تسعة و خمسون مليم (259 641,459 د). وذلك لإنجاز النهج المذكور أعلاه و نهج أبو الطيب المتنبى بالمنطقة عدد 02 لم يفي صاحب الصفقة بالتزاماته و تم إتمام إنجاز نهج الدار البيضاء فقط و تم على إثر ذلك فسخ الصفقة.

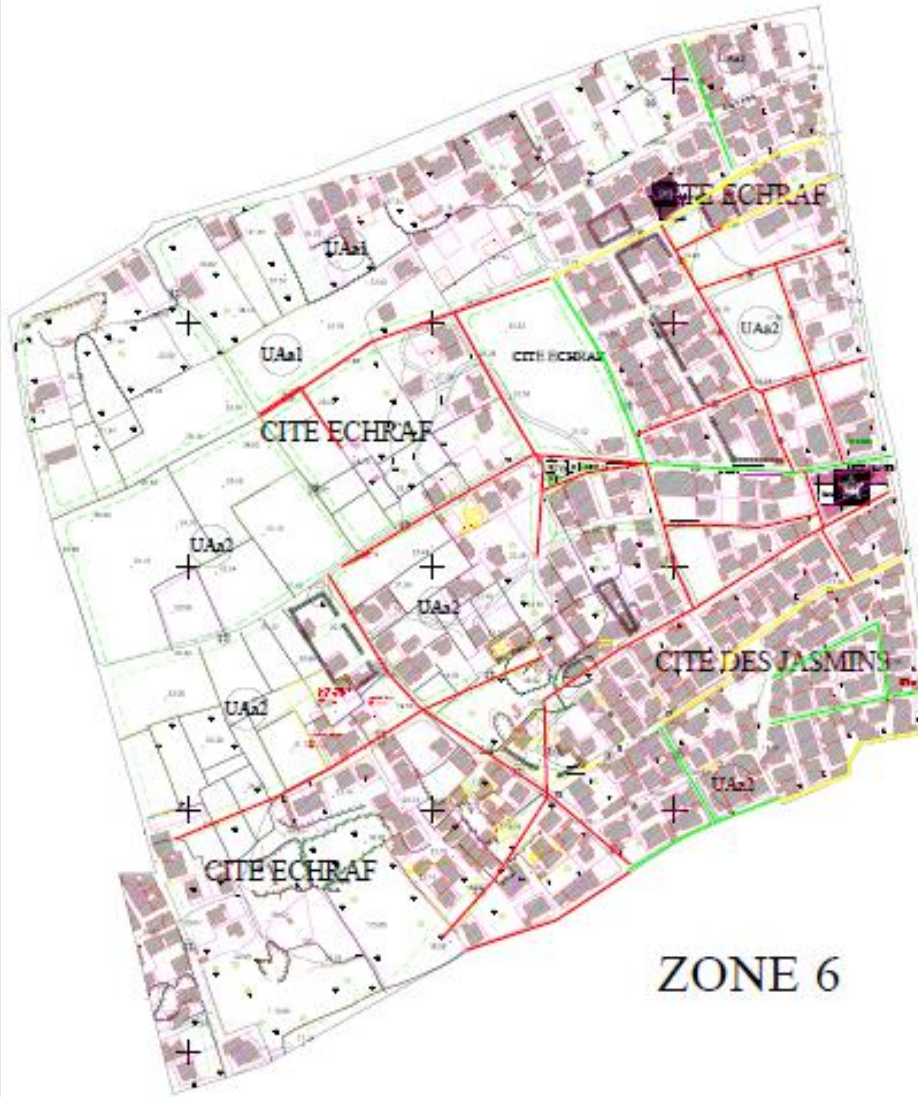
- خلال سنة 2021 تم إسناد الإستشارة المتعلقة بالأشغال المتبقية و تم إسنادها لمقاولة كمون للأشغال SKT و تم إنجاز نهج القدس (المنطقة عدد 05) المتفرع عن نهج الدار البيضاء و نهج أبو الطيب المتنبى و جزء من نهج الحبيب ثامر و ربطهم بجامع عائشة (المنطقة عدد 02)

مشاريع تهيئة و تعبيد الطرقات تم برمجتها بالمنطقة عدد 05

في إطار البرنامج الإستثماري السنوي التشاركي لسنة 2021

- تم برمجة النهج الرابط بين شارع صفطاء و الشاطئ بطول جملي : 265م خ
- المقاوله صاحبة الصفقة: شركة كمون للأشغال SKT
- المبلغ الجملي للصفقة: 299 أد (متعلقة بالنهج المذكور أعلاه بالمنطقة عدد 05 و طرقات بمنطقة بيت براهيم بالمنطقة عدد 02 بطول جملي 560 م خ)

المنطقة عدد 06



44
هك

شمالا: طريق الشعرة
جنوبا: الطفالة
شرقا: شارع الحبيب
بورقيبة
غربا: وادي سماية

حالة متوسطة

حالة رديئة

حالة جيدة



التشخيص الفني للمنطقة عدد 06

✓ المساحة الجمالية للمنطقة: 44 هكتار

✓ الطول الجملي للطرق: 6.23 كلم

✓ المساحة الجمالية للطرق: 4.627 هكتار

✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة جيدة و التي لا تستوجب التدخل: 0.6715 هكتار

✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة متوسطة و التي تستوجب صيانة جزئية مثل

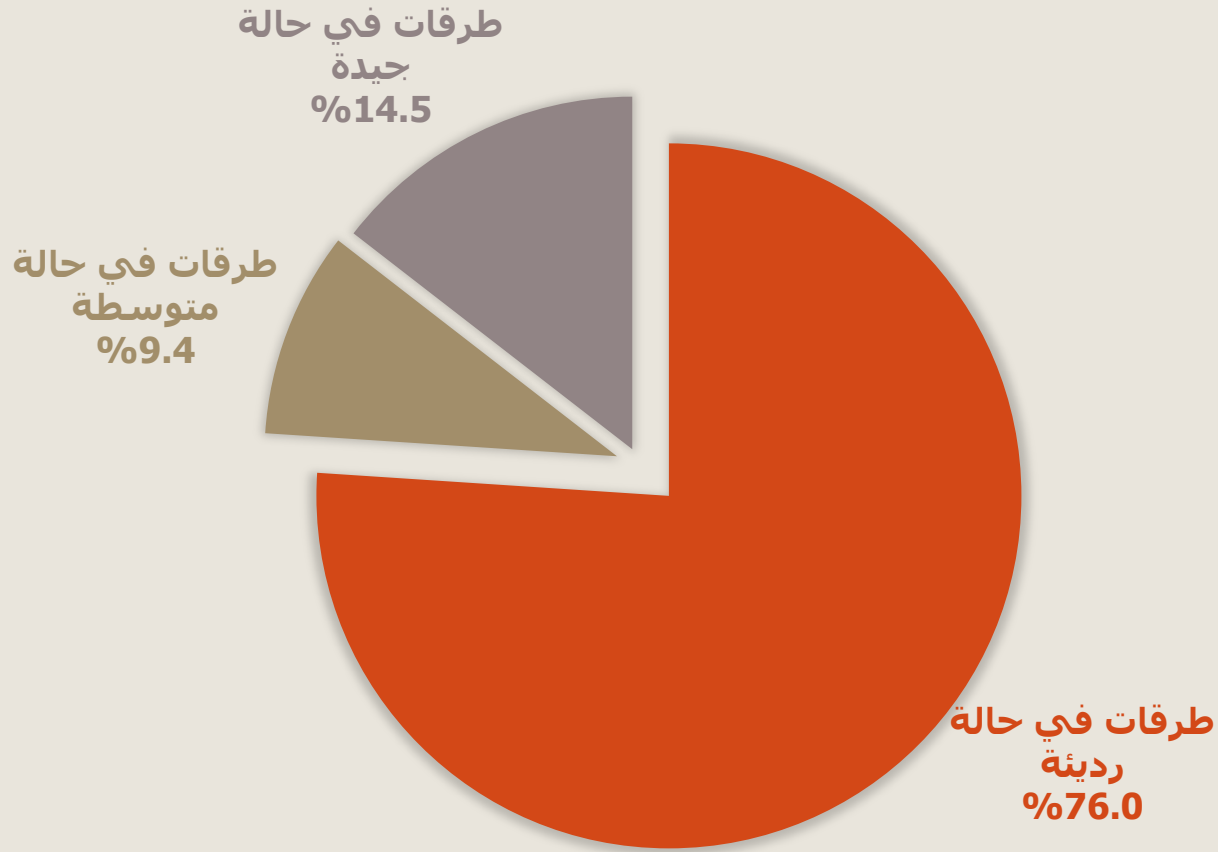
إعادة طبقة السير أو صيانة جزئية للحفر: 0.437 هكتار.

✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة رديئة و التي تستوجب إعادة كلية لطبقة السير

وطبقات الأسس أو التي في حالة غير معبدة: 3.5185 هكتار.

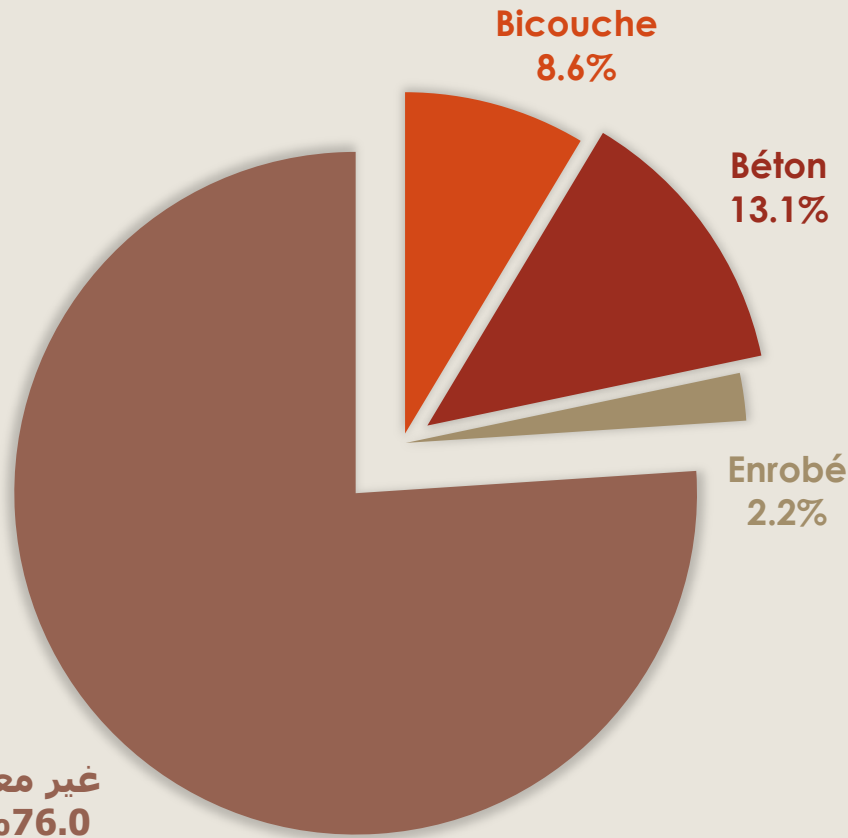


حالة الطرقات بالمنطقة عدد 06





تعدد الطرقات بالمنطقة عدد 06



النسبة	المساحة بالهكتار	نوعية التعبيد
% 76	3.5185	غير معبد
% 8.6	0.398	Bicouche
% 2.2	0.104	Enrobé
% 13.1	0.6065	Béton

حالة الأرصفة بالمنطقة عدد 06



طول الحواشي: 0.685 كم (11%)
الطول الجملي للأرصفة: 0.655 كم

أرصفة في
حالة جيدة
%37.2



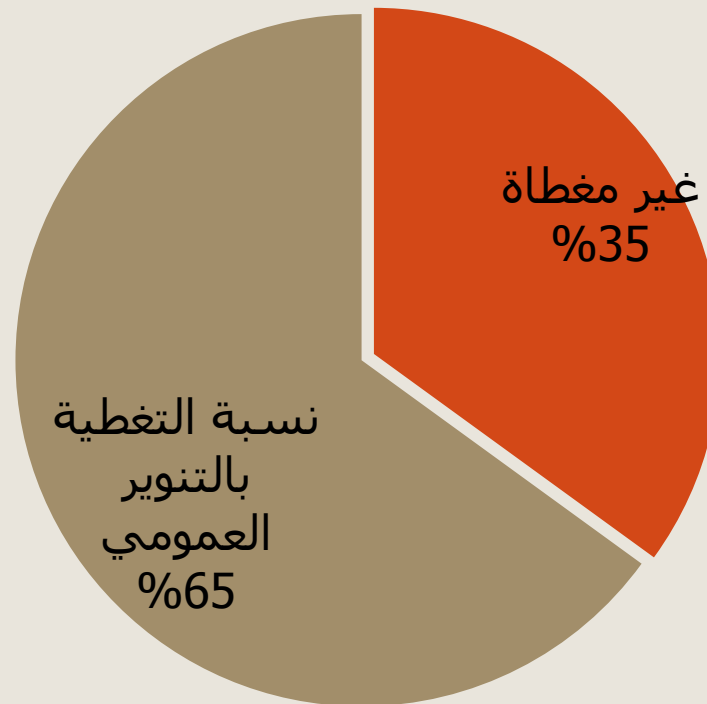
أرصفة في
حالة
متوسطة
%62.8

حالة الأرصفة	الطول بالم	النسبة
جيدة	255	% 37.2
متوسطة	430	% 62.8



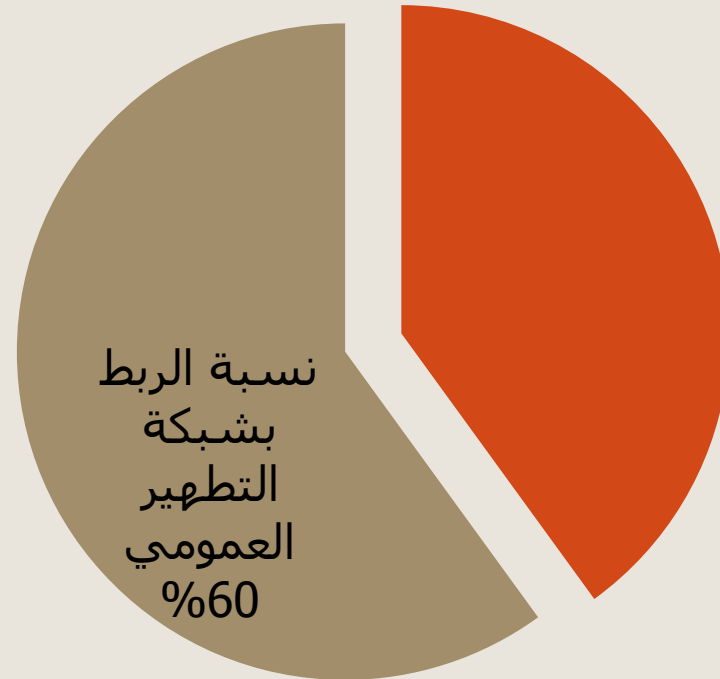
نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي: 06

حالة شبكة التنوير العمومي للمنطقة 06





مسة التغطية بشبكة التطهير العمومي بالمطقة عدد 06:



مشاريع تهيئة و تعبيد الطرقات في مرحلة الإنجاز
بالمنطقة عدد 06

في إطار البرنامج الإستثماري السنوي التشاركي لسنة 2020

◦ مشروع تهيئة و تعبيد نهج الطاهر صفر :

- الكلفة الجمالية للمشروع: 615 أذ (مشروع تهيئة و تعبيد الطرقات بنهج فلسطين و الأنهج المتفرعة عنه ونهج بئر الجديد مع الأنهج الفرعية الرابطة ونهج الطاهر صفر).

- المساحة الجمالية المبرمجة: 1500م²

- نوعية التغليف: بالخرسانة المسلح

المنطقة عدد 07



ZONE 7

100
هك

الشمال الشرقي:
وادي الرومين
الشمال الغربي:
الطريق الرئيسية
314
جنوبا: طريق بنيقرو

حالة جيدة ■

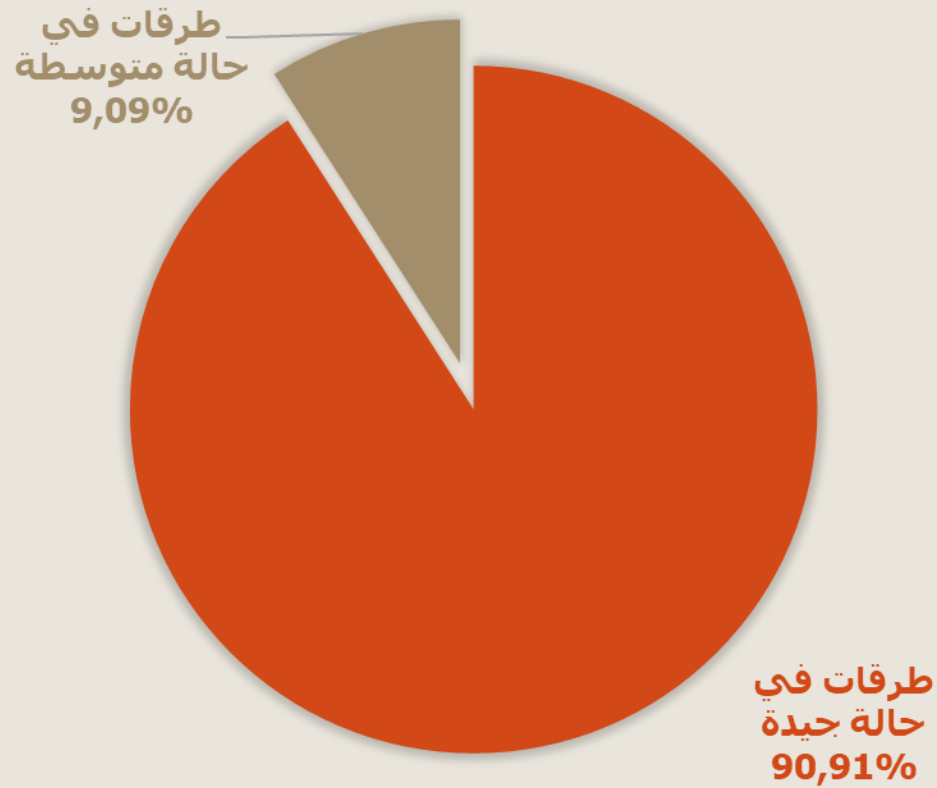


التشخيص الفني للمنطقة عدد 07

- ✓ المساحة الجمالية للمنطقة: 100 هكتار
- ✓ المساحة الجمالية للطرق: 16,5 هكتار
- ✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة جيدة و التي لا تستوجب التدخل: 15 هكتار
- ✓ المساحة الجمالية للطرق في حالة متوسطة و التي تستوجب صيانة جزئية مثل إعادة طبقة السير أو صيانة جزئية للحفر: 1,5 هكتار.



حالة الطرق بالمنطقة عدد 07





نوعية التعميد بالمنطقة عدد 07



النسبة	المساحة بالهكتار	نوعية التعميد
%7	1.2	Enrobé
%93	15,3	Béton



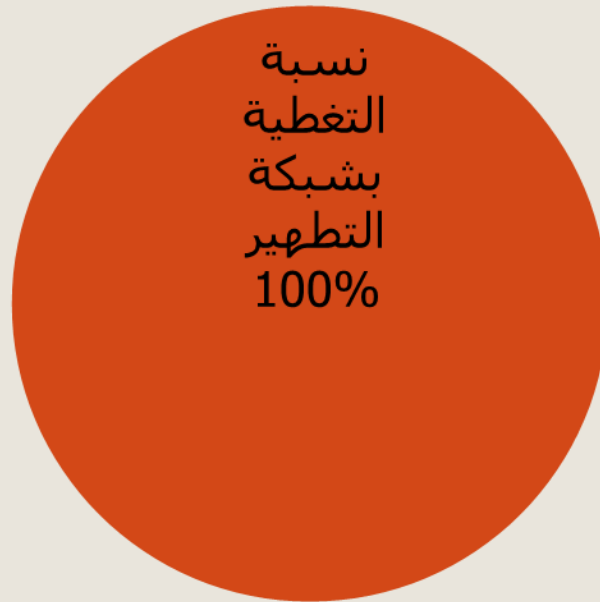
حالة التنوير العمومي بالمنطقة عدد 07

تم إضافة عدد 650 نقطة إضاءة
في إطار مشروع تهذيب حي
وادي الرومين.

نسبة
التغطية
بالتنوير
العمومي
100%



حالة شبكة التطهير العمومي بالمنطقة عدد 07



تم إنجاز 10.3 كلم في إطار
مشروع تهذيب حي وادي
الرومين.

المشاريع المنجزة

مشروع تهذيب حي وادي الرومين: منجز من طرف
وكالة التجديد و التهذيب العمراني:

كلفة المشروع المنجز: 10 مليون دينار
مساحة الطرقات المنجزة : 12,4 هكتار
نوعية التعبيد: 11,2 هكتار بالإسمنت المسلح
1,2 هكتار بالخرسانة الإسفلتية
طول شبكة التطهير المنجزة 10,3 كلم
طول شبكة مياه الشرب المنجزة 12 كلم
طول شبكة تصريف مياه الأمطار المنجزة: 1200 متر
عدد نقاط الإضاءة الخاصة بالتنوير العمومي المنجزة: 650 نقطة ضوئية

المشاريع المبرمجة

مشروع تهذيب منطقة عين كبيرة:
سيتم تهيئة هذه المنطقة في إطار تهيئة الأنهج المتاخمة
للوصلة الدائمة

بطاقة تشخيص لشبكة الطرقات بالمنطقة البلدية



المفترقا ت(5)	الأرصفة(الطول)								التعبيد											الطرقات	المناطق				
	النوعية				الحالة				الطول	العرض	مجري المياه				النوعية (3)				المساحة حسب الحالة (2)			الطول	متوسط العرض		
	béton	enrobé	tricouche	bicouche	غير مرصقة	ردية	متوسطة	جيدة			نوعية	طول	نوعية	طول	نوعية	طول	béton	enrobé	tricouche					bicouche	غير معبدة
815						815		1	815	CS2	815	T2	815		3200		1960	19335	19335		5160	9,66	2535	الطرقات الرئيسية	المنطقة عدد1
835						835		1	835			T2	955	6600	300		8040	20865	20865	6200	8840	6,57	5465	الطرقات الفرعية	
1650						1650			1650		815		1770	6600	3500		10000	40200	40200	6200	14000		8000	المجموع1	
1160						190	970	1	1160	CS2	1160	T2	1160		9020						9020	7,77	1160	الطرقات الرئيسية	المنطقة عدد 2
					510	390		1	900	CC2	800	T2	800	24080	580		4800	25450	25450	6380	23100	6	9140	الطرقات الفرعية	
1260	800				510	580	970		2060				1960	24080	9600		4800	25450	25450	6380	32120		10300	المجموع2	
										CS2	260	T2	260	3450				8974	8974		5000	8,5	1644	الطرقات الرئيسية	المنطقة عدد 3
515						515		1	515	CC2	1100	T2	515	9200			4840	16766	16766	1320	11180	6,5	4236	الطرقات الفرعية	
														12650			4840	25740	25740	1320	16180		5880	المجموع3	
															8750		4900	1090	1090	6100	7750	7	1950	الطرقات الرئيسية	المنطقة عدد 4
													10740	10810		6960(ZARS)	8230	850	850	3752	31698	5	7740	الطرقات الفرعية	
													10740	19560	6960	13130	1940	1940	9852	39448				المجموع3	
700						700		1,5	700			T2	605	2800	1698		4080			8578		7	1143	الطرقات الرئيسية	المنطقة عدد 5
700													7020	752			2120	45410	45410		9892	5	5437	الطرقات الفرعية	
						700			700				605	9820	2450		6200	45410	45410	8578	9892		6580	المجموع5	
255								1	255	CC2	255	T2	255		1040		2630	4170	4170	3670		7	1120	الطرقات الرئيسية	المنطقة عدد 6
430						430		1	430			T2	430	6065			1350	31015	31015	700	6715	5	61180	الطرقات الفرعية	
685						430	255		685				685	6065	1040		3980	35185	35185	4370	6715		62300	المجموع6	
															12000						12000	7,5	4335	الطرقات الرئيسية	المنطقة عدد 7
														15300						15000	138000	5	17600	الطرقات الفرعية	
														15300	12000				15000		150000		21935	المجموع7	



بطاقة تشخيص جمالية لشبكة التوزيع العمومي

التوزيع العمومي					المناطق		
إعتمادات التقنيات المقتصدة للطاقة	الحالة			نسبة التوزيع العمومي	عدد النقاط الضوئية		
	جيدة	متوسطة	رديئة				
فوانيس الصوديوم+ معدلات الجهد			X	80	68	الطرق الرئيسية	المنطقة 1
فوانيس الصوديوم+ معدلات الجهد		X		65	89	الطرق الفرعية	
				70	157	المجموع للمنطقة 1	
فوانيس الصوديوم+ معدلات الجهد			X	100	33	الطرق الرئيسية	المنطقة 2
فوانيس الصوديوم+ معدلات الجهد			X	90	190	الطرق الفرعية	
				90	223	المجموع للمنطقة 2	
فوانيس الصوديوم+ معدلات الجهد		X		85	50	الطرق الرئيسية	المنطقة 3
فوانيس الصوديوم+ معدلات الجهد		X		92	92	الطرق الفرعية	
				90	142	المجموع للمنطقة 3	
فوانيس الصوديوم+ معدلات الجهد		X		95	52	الطرق الرئيسية	المنطقة 4
	X			95	165	الطرق الفرعية	
				95	217	المجموع العام للمنطقة 4	
فوانيس الصوديوم+ معدلات الجهد			X	80	31	الطرق الرئيسية	المنطقة 5
	X			56	77	الطرق الفرعية	
				60	108	المجموع للمنطقة 5	
فوانيس الصوديوم+ معدلات الجهد		X		90	41	الطرق الرئيسية	المنطقة 6
	X			70	96	الطرق الفرعية	
				65	137	المجموع للمنطقة 6	
فوانيس الصوديوم+ معدلات الجهد			X	100	174	الطرق الرئيسية	المنطقة 7
فوانيس الصوديوم+ معدلات الجهد			X	100	586	الطرق الفرعية	
				100	760	المجموع للمنطقة 7	
				86	1744	المجموع العام	

بطاقة تشخيص جمالية لشبكة الماء الصالح للشرب



الماء الصالح للشرب					المناطق		
ردية	الحالة		نسبة الربط	عدد المساكن	طول الشبكة		
	متوسطة	جيدة					
		X	100	235	2535	الطرق الرئيسية	المنطقة 1
	X		80	509	4372	الطرق الفرعية	
			86	744	6907	المجموع للمنطقة 1	
	X		100	112	1160	الطرق الرئيسية	المنطقة 2
	X		90	882	8226	الطرق الفرعية	
			91	994	9386	المجموع للمنطقة 2	
	X		90	230	1480	الطرق الرئيسية	المنطقة 3
	X		80	688	3388	الطرق الفرعية	
			82	918	4868	المجموع للمنطقة 3	
	X		100	292	1950	الطرق الرئيسية	المنطقة 4
X			100	1158	7740	الطرق الفرعية	
			100	1450	9690	المجموع العام للمنطقة 4	
		X	100	155	1143	الطرق الرئيسية	المنطقة 5
	X		85	629	4621	الطرق الفرعية	
			88	784	5764	المجموع للمنطقة 5	
		X	90	174	1008	الطرق الرئيسية	المنطقة 6
	X		55	484	2800	الطرق الفرعية	
			65	658	3808	المجموع للمنطقة 6	
		X	100	445	4335	الطرق الرئيسية	المنطقة 7
		X	100	1807	17600	الطرق الفرعية	
			100	2252	21935	المجموع للمنطقة 7	
			91	7800	62358	المجموع العام	



بطاقة تشخيص جمالية لشبكة التطهير العمومي

التطهير						المناطق		
ردينة	الحالة		الوسط المتقبل	محطة المعالجة	نسبة التطهير	طول الشبكة الحالية		
	متوسطة	جيدة						
		X			90	2280	الطرق الرئيسية	المنطقة 1
	X				68	3716	الطرق الفرعية	
			محطة	بنزرت	75	5996	المجموع للمنطقة 1	
		X			100	1160	الطرق الرئيسية	المنطقة 2
	X				83	7580	الطرق الفرعية	
			محطة	بنزرت	85	8740	المجموع للمنطقة 2	
	X				90	1480	الطرق الرئيسية	المنطقة 3
	X				76	3224	الطرق الفرعية	
			محطة	بنزرت	80	4704	المجموع للمنطقة 3	
	X				100	1950	الطرق الرئيسية	المنطقة 4
X					100	7740	الطرق الفرعية	
			محطة	بنزرت	100	9690	المجموع العام للمنطقة 4	
	X				95	1085	الطرق الرئيسية	المنطقة 5
X					52	2827	الطرق الفرعية	
			محطة	بنزرت	60	3912	المجموع للمنطقة 5	
	X				90	1008	الطرق الرئيسية	المنطقة 6
X					54	2730	الطرق الفرعية	
			محطة	بنزرت	60	3738	المجموع للمنطقة 6	
		X			100	4335	الطرق الرئيسية	المنطقة 7
		X			100	17600	الطرق الفرعية	
			محطة	بنزرت	100	21935	المجموع للمنطقة 7	
					85.5	58715	المجموع العام	



بطاقة تشخيص التجهيزات العمومية المشتركة (ثقافة و شباب و رياضة و طفولة)

نوعية التجهيزات	الموقع	تاريخ الإحداث	مساحة الأرض 2م	المساحة المغطاة 2م	طاقة الإستيعاب	حالة البناية أو المنشأة				نسبة الإستغلال		تطابق نوعية التجهيزات مع	
						تطلب الصيانة التوسعة	تطلب التهيئة	تطلب التجديد	عالية	متوسطة	ضعيفة	مثال التهيئة حسب مثال التهيئة	حسب مثال التهيئة
الشباب و الرياضة													
ملعب بلدي	المنطقة عدد 2	1975	26000	1100	2000				X			نعم	نعم
مركب شبابي و رياضي	المنطقة عدد 7	في طور الإنجاز	2850	700	-							نعم	نعم
ملعب حي	المنطقة عدد 7	2016	1100	-	15				X			نعم	نعم
الثقافة													
دار ثقافة	المنطقة عدد 2	1965	3200	950	500				X			نعم	نعم
مكتبة عمومية	المنطقة عدد 6	1997	1150	300				X				نعم	نعم

بطاقة تشخيص معدات النظافة و الطرقات



برنامج بلدي التصرف في النفايات نعم لا

ملاحظات	التخصص		كلفة الصيانة السنوية	مدة الإستغلال المتوقعة	الحالة			تاريخ أول إذن بالجولان	الرقم المنجمي	نوعية المعدات
	المنطقة المغطات	المصلحة			معطبة	متوسط	جيدة			
	كامل المنطقة البلدية	مصلحة النظافة و الأشغال	1,5 أد	3 سنوات		X		30/04/2004	02 211 550	- شاحنة FORD
	—	مصلحة النظافة	—	—	X			23/02/2007	02 213 075	- جرار SHIBAURA
	المنطقة عدد 07	مصلحة النظافة	1 أد	5 سنوات		X		17/05/2004	02 211 578	- جرار LINDINI
	المنطقة عدد 05	مصلحة النظافة	1 أد	5 سنوات		X		17/05/2004	02 211 579	- جرار LINDINI
	—	مصلحة النظافة	—	—	X			10/06/2004	02 211 649	- جرار NEW holand
	المنطقة عدد 02	مصلحة النظافة	1 أد	7 سنوات		X		01/02/2010	02214342	جرار NEW holand
	المنطقة عدد 03	مصلحة النظافة	1 أد	7 سنوات		X		01/02/2010	02214343	جرار NEW hoLand
	المنطقة عدد 04	مصلحة النظافة	1 أد	4 سنوات			X	13/09/2012	02215390	- جرار SHIBAURA
	المنطقة عدد 06	مصلحة النظافة	1 أد	4 سنوات			X	13/09/2012	02215391	-جرار SHIBAURA
	—	مصلحة النظافة	—	—	X			2013	SWL281000724	BOBCAT
	كامل المنطقة البلدية	مصلحة النظافة	5 أد	3 سنوات		X		19/02/2001	02217579	شاحنة ثقيلة Renault
	—	مصلحة النظافة	4 أد	3 سنوات		X		21/02/2000	02217580	شاحنة ثقيلة DAF
	المنطقة عدد 01	مصلحة النظافة	1 أد	10 سنوات			X	23/05/2014	02 217 067	-جرار SHIBAURA
	كامل المنطقة البلدية	الإدارة	1 أد	15 سنة			X	15/12/2014	02217458	شاحنة SANGYONG
	كامل المنطقة البلدية	مصلحة الأشغال	1 أد	10 سنوات			X	22/05/2015	02217872	-جرار LINDINI
	كامل المنطقة البلدية	مصلحة النظافة و الأشغال	1 أد	15 سنة			X	2016/11/03	02218855	TRAX
	كامل المنطقة البلدية	مصلحة النظافة و الأشغال	1 أد	15 سنة			X	2017/05/12	02219158	شاحنة EVECO
	كامل المنطقة البلدية	خلية الكهرباء	1 أد	15 سنة			X	01/05/2019	02220652	شاحنة EVECO camion a échelle



بطاقة تشخيص للمساحات الخضراء

الملاحظات	مستوى التشجير	مستوى التهيئة			مؤشرات المساحة الخضراء/ساكن		عدد السكان	المساحة م ²	تاريخ الإحداث	الصف		المساحة الخضراء	المناطق البلدية
		ترصيف	تأثيف	إنارة	كامل البلدية	داخل المنطقة				فضاءات صغرى	فضاءات كبرى		
—	—	—	—	—	—	—	2000	—	—	—	—	لا شيء	المنطقة 1
في مرحلة إعادة التهيئة	متوسط	جيد	غير متوفر	ضعيف	—	—	1800	3000	—	X	—	بنهج باش حاميا	المنطقة 2
—	—	—	—	—	—	—	3700	—	—	—	—	لا شيء	المنطقة 3
في مرحلة إعادة التهيئة	غير متوفر	متوسط	غير متوفر	جيدة	—	—	3800	100	—	X	—	شارع البيئة بجانب قصر البلدية	المنطقة 4
—	—	—	—	—	—	—	1500	—	—	—	—	لا شيء	المنطقة 5
—	—	—	—	—	—	—	2000	—	—	—	—	لا شيء	المنطقة 6
—	—	—	—	—	—	—	5300	—	—	—	—	لا شيء	المنطقة 7

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرامج السنوية للإستثمار لسنوات 2016 و2017 و2019 و 2020

ملاحظات (القبول الوفي / القبول النهائي / ختم صفقة / فسخ صفقة/ تحصيل الانجاز / تحيين برنامج/تأجيل البرمجة لسنة لاحقة / ضم المشروع لمشروع اخر/ الغاء مشروع مع ذكر الاسباب)	الإنجاز المالي % (**)	الإعتمادات المستهلكة (بالدينار)	الإنجاز المادي %	مرحلة الإنجاز (*)						الخطة التمويلية						الكلفة المحبنة (بالدينار)	الكلفة الاولية (بالدينار)	سنة البرمجة	المشروع	/ع ر	
				مشاريع منفعة	مشاريع موجهة	منجز	في طور الإنجاز	في طور الإستشارات أو طلب عروض أو فرز العروض أو ابرام الصفقة	في طور الدراسات	مصادر أخرى	مساعدة موقفة	مساعدات استثنائية	مساعدة غير موقفة	قرض	تمويل ذاتي						
المشاريع المدرجة بمخطط الإستثمار السنوي لسنة 2016																					
تم ختم الصفقة	100%	148 552	100%		1									149 000	52 500	113 300	148 552	314800	2016	تهيئة و تعبيد الطرقات	1
تم ختم الصفقة	100%	210 237	100%		1								200 000		20 000	210 237	220000	2016	تهيئة و تعبيد الطرقات	2	
-	100%	3 960	100%		1											5 000	3 960	5000	2016	إقتناء وسائل نقل	3
-	100%	3 920	100%		1											4 000	3 920	4000	2016	نظم تبادل المعلومات	4
-	100%	9 071	100%		1											12 054	9 071	12 054	2016	أشغال صيانة الطرقات	5
-	100%	7 840	100%		1											10 453	7 840	10 453	2016	دراسات	6
-	100%	2 744	100%		1											6 000	2 744	6 000	2016	تهيئة المساحات الخضراء	7
-	100%	2 810	100%		1											10 000	2 810	10 000	2016	إقتناء معدات	8
تأجيل البرمجة لسنة لاحقة					1											330		330	2016	أشغال صيانة البناءات الإدارية	9
تأجيل البرمجة لسنة لاحقة					1											19 308		19 308	2016	تعهد و صيانة شبكة التنوير العمومي	10
مشروع منفي				1												3 000		3 000	2016	تهيئة و صيانة المقابر	11
		389 134		1	2	8							200 000	149 000	52 500	203 445	389 134	604 945		المجموع	

المشاريع المدرجة بمخطط الإستثمار السنوي لسنة 2017

تم ختم الصفقة	100%	188 913	100%			1							149 000		113 318	188 913	262 318	2017	تهيئة و تعبيد الطرقات	1
مشروع منغى				1											2 000		2 000	2017	إقتناء وسائل نقل	2
-	100%	8 295	100%			1									9 800	8 295	9 800	2017	أشغال تعهد و صيانة الطرقات	3
-	100%	3 920	100%			1									4 353	3 920	4 353	2017	دراسات	4
-	100%	31 554	100%			1				10 000					24 000	31 554	34 000	2017	بناء و تهيئة المنشآت الرياضية	5
تعطل الإيجاز	0%	2 308	0%												2 308	2 308	2 308	2017	تعهد و صيانة شبكة التوزيع العمومي	6
-	100%	785	100%			1									1 000	785	1 000	2017	إشهار	7
		235 775		1	0	5				10 000			149 000		156 779	235 775	315 779		المجموع	

المشاريع المدرجة بمخطط الإستثمار السنوي لسنة 2018

تم ختم الصفقة	100%	163 665	100%			1							200 000			163 665	200 000	2018	تهيئة و تعبيد الطرقات	1
تم ختم الصفقة	100%	82 658	100%			1									89 012	82 658	89 012	2018	تهيئة و تعبيد الطرقات	2
-	100%	39 999	100%			1				42 000						39 999	42 000	2018	تجميل مدخل المدينة	3
-	100%	2 981	100%			1							2 000		1 000	2 981	3 000	2018	إقتناء تجهيزات و معدات إعلامية	4
تم الإستلام النهائي للمشروع	100%	257 914	100%			1				252 200			1 000		14 076	257 914	267 727	2018	صيانته و تهيئة المنشآت الرياضية	5
-	100%	8 538	100%			1							15 000			8 538	15 000	2018	أشغال صيانة و تعهد الطرقات	6
-	100%	8 363	100%			1									10 000	8 363	10 000	2018	أشغال صيانة و تعهد تطهير	7
تم إنجاز الدراسات من طرف المصلحة الفنية	0%		0%										5 000		5 000		10 000	2018	دراسات	8
تأجيل البرمجة لسنة لاحقة	0%		0%		1								20 000				20 000	2018	تهيئة المساحات الخضراء	9
-	100%	34 187	100%			1							15 000		45 000	34 187	60 000	2018	إقتناء معدات	10
-	100%	12 978	100%			1							30 000		10 000	12 978	40 000	2018	أشغال صيانة و تعهد البناءات الإدارية	11
تأجيل البرمجة لسنة لاحقة	0%		0%		1										10 000		10 000	2018	دراسة مثال التهيئة العمرانية	12
		611 283		0	2	9				294 200			288 000		184 088	611 283	766 739		المجموع	

المشاريع المدرجة بمخطط الإستثمار السنوي لسنة 2019

تأجيل البرمجة لسنة لاحقة				1						10 000		10 000		20 000	2019	دراسة مثال التهيئة العمرانية	1
-	65%	7 446	100%		1					6 706		6 294	11 320	13 000	2019	دراسات	2
تأجيل البرمجة لسنة لاحقة	0%		0	1								20 000		20 000	2019	إقتناء أراضي	3
تأجيل البرمجة لسنة لاحقة	0%		0	1						62 272		17 727		80 000	2019	تهيئة قاعة اجتماعات	4
-	100%	43 179	100%		1							45 345	44 905	45 345	2019	أشغال صيانة و تعهد بناءات إدارية	5
-	100%	29 636	100%		1					9 552		20 448	29 636	30 000	2019	إقتناء تجهيزات و معدات إعلامية	6
إقتناء سلم كهربائي في إطار صفقة مجمعة	100%	158 831	100%		1					6 802	146 000	12 975	158 652	165 777	2019	إقتناء معدات نظافة و طرفقات	7
-	100%	411	100%		1					1 000			411	1 000	2019	إشهار	8
-	100%	34 421	100%		1					20 000		16 636	34 421	36 636	2019	أشغال صيانة و تعهد تطهير	9
-	100%	38 589	100%		1					15 045		24 955	38 589	40 000	2019	أشغال صيانة و تعهد إنارة	10
تم فسخ الصفقة	45%	117 195	50%			1				325 000			259 642	325 000	2019	تهيئة و تعبيد الطرقات	11
-	100%	19 510	100		1					11 622		7 966	19 510	19 588	2019	أشغال صيانة و تعهد الطرقات	12
-	100%	14 434	100		1					7 000		43 870	16 160	50 870	2019	تهيئة المساحات الخضراء	13
تأجيل البرمجة لسنة لاحقة	0%		0	1					20 000					20 000	2019	بناء و تهيئة المنشآت الرياضية	14
		463 652		0	4	9	1		20 000		474 999	146 000	226 216	613 246		المجموع	

														المشاريع المدرجة بمخطط الإستثمار السنوي لسنة 2020					
تأجيل البرمجة لسنة لاحقة					1									0	0	0	2020	دراسة مثال التهيئة العمرانية	1
-	64%	1800	100%		1									8000	2795	8000	2020	دراسات	2
تأجيل البرمجة لسنة لاحقة					1									6000	0	6000	2020	إقتناء أراضي	3
مشروع في طور الإنجاز	43%	83 467	70%					1						193786	193786	198467	2020	أشغال صيانة و تعهد بنايات إدارية	4
-	100%	1 648	100%		1									2000	1648	2000	2020	إقتناء تجهيزات و معدات إعلامية	5
-	93%	32 507	33%				1							34820	34820	34820	2020	إقتناء معدات نظافة و طرفقات	6
-	100%	34 248	100%		1									35024	34248	35024	2020	أشغال صيانة و تعهد تطهير	7
-	100%	24 485	100%		1									25000	24485	25000	2020	أشغال صيانة و تعهد إنارة	8
مشروع تهيئة و تعبيد الطرقات في مرحلة الإنجاز	64%	404 852	80%					1			200 000	415 000		17100	632100	723746	2020	أشغال صيانة و تعهد الطرقات	9
تم الإستلام الوقتي للمشروع	90%	45 396	100%					1						51833	50569	51833	2020	تهيئة المساحات الخضراء	10
إستشارة غير مشفرة								1			20 000					20000	2020	تهيئة المنشآت الرياضية (إقتناء نفق دخول لاعبين)	11
في طور الدراسات											1	150 000		30000		180000	2020	تهيئة المنشآت الرياضية (قاعة رياضة نسائية)	12
-												6 000				6000	2020	النظافة و العناية بالبيئة	13
		628 403		0	4	4	2	3	1	176 000	200 000	415 000		403563	974451	1290890		المجموع	
														المشاريع المدرجة بمخطط الإستثمار السنوي لسنة 2021					
في طور المصادقة على تقرير مبررات المراجعة									1				20000			20000	2021	دراسة مثال التهيئة العمرانية	1
تم إسناد الصفقة لشركة كمون للأشغال								1					300000	299999	300000	2021	تهيئة و تعبيد الطرقات	2	
	9%	2037	9%				1						19000	4000	23 000	2021	إقتناء معدات نظافة و طرفقات	3	
-	100%	14740	100%		1								3000	14652	14740	17 652	2021	إقتناء تجهيزات و معدات إعلامية	4
في طور التزود							1						65000		65000	65 000	2021	أشغال صيانة و تعهد التنوير العمومي	5
								1					15000	7000	22 000	2021	تهيئة المساحات الخضراء	6	
	70%	26798	70%				1						19000	19000	38 000	2021	أشغال صيانة و تعهد تطهير	7	
تم الإعلان عن إستشارة غير مشفرة								1					25000		25 000	2021	بناء و تهيئة المنشآت الرياضية	8	
					1								2000		2 000	2021	إشهار	9	
		43575			1	1	3	3	1			468000		44652		512 652		المجموع	

شكرا على الإنتباه